

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	10954-10	20 SEP 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	313	16/03/2010

Reingreso 27/05/2010

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3 Obra Nueva	Kardex = 24.374

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
---------------------------	----------	-------

CALLE o CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALÚO
4 Sargento Candelaria	3257	949-9

SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 3	12	Tierras Blancas	

INSC. CBR A FOJA	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 3985	3.007	2009	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 Marcela Tolosa Nuñez	13.240.266-3

REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
9 Privado	288,00 m ²

DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10 Vivienda	2 FOJA

SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
11 240,75 m ² .	240,75 m ² .	

LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12	SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	CALLE o CAMINO	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	
						VALOR / m ²	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	234,75 m ² .	1	Vivienda	C-3	\$ 110.141,-	\$ 32.445.502,-
18	PISO	6,00 m ² .	1	Vivienda	G-3	\$ 98.708,-	\$ 592.248,-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	240,75 m².					\$ 33.037.502,-

PISOS	CALLE o CAMINO	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	CLASIFICACIÓN	VALOR / m ²	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	234,75 m ² .	1	Vivienda	C-3	\$ 110.141,-	\$ 32.445.502,-
18	PISO	6,00 m ² .	1	Vivienda	G-3	\$ 98.708,-	\$ 592.248,-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	240,75 m².					\$ 33.037.502,-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Obra Nueva por una superficie de 240,75 m2 destinadas a vivienda en dos pisos, compuesta según siguiente detalle:

1º Piso (120 m2): Sala multiuso, balcón, paso, escalera, cocina y baño1.

2º Piso (120,75 m2): Hall, dormitorio1, dormitorio2, dormitorio3 con balcón, dormitorio4 con balcón, dormitorio5, dormitorio6 y baño.

Nota:

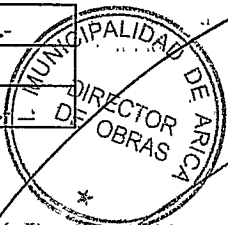
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.
- Adjunta Autorización Notarial del Sr. Javier Moraga dueño de la propiedad vecina, quién autoriza a superar el porcentaje máximo de longitud de adosamiento permitido según lo estipulado en Art. 2.6.2. de la O.G.U.C.

Canceló los derechos municipales según Boletín Nº 3162713 del 23/09/05, por la suma de \$ 513.495.- al contac

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Mario Toro Herrera.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	288,00 m2.	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	240,75 m2.	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	240,75 m2.	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 33.037.750.-
29	DERECHOS	1,5 %
33	TOTAL DERECHOS	\$ 495.566.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/KAM/jsc.

PERMISO CONSTRUCCION Nº **15.954.10**
 DE FECHA **28 SEP 2010**