



**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar, Modificación de Permiso N° 11.099 de fecha 13-08-1999, mediante el cual, se aprueba una superficie de 100,85 m<sup>2</sup>, destinadas a comercio y vivienda en dos pisos, mediante el cual, se modifica el destino a vivienda en un solo piso.  
La modificación consiste en: modificaciones interiores y cambiar el destino de algunos resintos.

- Las Modificaciones se encuentran indicadas en planos y presupuesto adjunto.-

- Los cambios de destino son los siguientes:

- 1º Piso: Local Comercial : cambia a sala de estar.  
Cocina : cambia a estancia.  
Estara, comedor : cambia a dormitorio 01.  
Dormitorio : cambia a cocina.
- 2º Piso: dormitorio : cambia a baño.

- No existe aumento de superficie.

Finalmente la propiedad queda manteniendo la superficie, cambiando el destino solamente a Vivienda. Quedando compuesta de, la siguiente manera:

- 1º Piso : sala de estar, baño, estancia, dormitorio 01, dormitorio 02, cocina y estacionamiento.
- 2º Piso : baño y dormitorio 03.

**NOTA:** El profesional proyectista será el responsable por el cumplimiento de las normas técnicas de la Ley y O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/05).

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3188670 del 24/09/2010, por la suma de \$ 4.575.- al contar

Professional responsable del proyecto es la Arquitecto Carla Camus Silva.

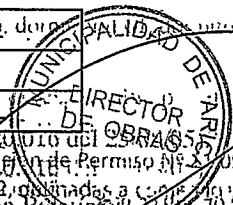
Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	100,00 m <sup>2</sup>	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	100,00 m <sup>2</sup>	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		y constructibilidad
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo (cambia a cocina)		
Constructibilidad del proyecto (cambia a baño)		

- No existe aumento de superficie.

Finalmente la propiedad queda manteniendo la superficie, cambiando el destino solamente a Vivienda. Quedando compuesta de, la siguiente manera:

**PAGO DERECHOS:**

28	PRESUPUESTO	\$ 610.000.-
29	DERECHOS	1,5 %
33	TOTAL DERECHOS	\$ 4.475.-



**FRANCISCO ZULETA GÓMEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/vpp/jsc.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	100,00 m <sup>2</sup>	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	100,00 m <sup>2</sup>	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		y constructibilidad
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo (cambia a baño)		
Constructibilidad del proyecto (cambia a baño)		

- No existe aumento de superficie.

Finalmente la propiedad queda manteniendo la superficie, cambiando el destino solamente a Vivienda. Quedando compuesta de, la siguiente manera:

28	PRESUPUESTO	\$ 610.000.-
29	DERECHOS	1,5 %
33	TOTAL DERECHOS	\$ 4.475.-

**FRANCISCO ZULETA GÓMEZ**  
ARQUITECTO

