

PERMISO DE EDIFICACION



	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	8949.711	16 SEP 2010
	SOLICITUD Nº	FECHA
2.	798	23/06/2010

	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE Nº
3.	OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL	24485

DIRECCION DE LA PROPIEDAD	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	RURAL
---------------------------	--------	-------------------------------------	--------------------------	-------

CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE VALOR
4. RIGOBERTO LETELIER	4170	9215-17

SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 47	0	LAS VIZCAOGHAS	

INSC A FOJAS	NUMERO	AÑO	CIR DE
6. 3186	2232	2006	ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7. RAUL ANTONIO	DAZA	YAPURA	40.713.746-7

REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
8.		

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2
9. PRIVADO	130,00

DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10. VIVIENDA	2

SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11. 25,06	50,12	

LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION Nº
12. INCORPORACION LETELIER	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	9215-17

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUB VALOR
13	Ampliación	25,06	1	Vivienda	C-5	\$ 53.305	\$ 1.335.823
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	25,06					\$ 1.335.823

12. RIGOBERTO LETELIER	9215-17
------------------------	---------

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO	VALOR M2	SUB VALOR
13. Ampliación	53.305	1.335.823
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		
27. TOTALES		\$ 1.335.823

DESCRIPCION PERMISO:

Tiene permiso para realizar Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m2 en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001, por una superficie de 25,06 m2.

La ampliación consiste en:

2º Piso (25,06 m2) : dormitorio.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 50,12 m2 destinados a vivienda en dos pisos compuesta según el siguiente detalle:

1º Piso (25,06 m2) : Sala de Uso Múltiple (cocina-comedor-dormitorio), baño y escalera.

2º Piso (25,06 m2) : Dormitorio.

NOTA:

La ampliación se encuentra acogida al Art. 6.1.11 de la O.G.U.C.

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05

Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos Codoceo

Nombre Constructor : Luis Herrera Thomas.

Canceló los derechos municipales según boletín N° 3189983 de fecha 13/09/2010, por un valor de \$ 10.019.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno. (excluidas áreas afectas a cesiones)	130,00	Occup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	50,12	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.335.823
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 20.037
(-) 50% DERECHOS	\$ 10.019
DERECHOS A PAGAR	

PERMISO CONSTRUCCION DE FECHA 16 SEP 2010

FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MUNICIPALIDAD DE QUITO
REGIONAL DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/DA/cac
Kardex N° 24485