

# PERMISO DE EDIFICACION



	NUMERO PERMISO	FECHA
1.	15948777	10 JUN 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2.	786	22/06/2010

	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3.	OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL	24482
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>		
4.	CALE O CAMINO	ROL DE VALUO
	RIGOBERTO LETELIER	4213 9210-4
5.	SITIO	MANZANA
		LOTE O LOTEOS
		PLANO
6.	INSC. A FOJAS	NUMERO
	4439	2917
		AÑO
		2005
		GBR DE
		ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.			NELSON ENRIQUE PEÑA PARRA	41.214.597-4
8.	REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m <sup>2</sup>
9.	PRIVADO	2 786 130,00
10.	DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
	VIVIENDA	2
11.	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO
	25,06	50,12
12.	LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA
	RIGOBERTO LETELIER	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M <sup>2</sup>	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M <sup>2</sup>	SUBTOTAL
13.	Ampliación	25,06	1	Vivienda	C-5	\$ 53.305	\$ 1.335.823
14.							
15.							
16.							
17.							
18.							
19.							
20.							
21.							
22.							
23.							
24.							
25.							
26.							
27.	<b>TOTALES</b>	<b>25,06</b>					<b>\$ 1.335.823</b>

12.	RIGOBERTO LETELIER	SI	4213	9210-4
13.	SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO			
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m<sup>2</sup> en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001, por una superficie de 25,06 m<sup>2</sup>.

La ampliación consiste en:

**2º Piso (25,06 m<sup>2</sup>): dormitorio.**

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 50,12 m<sup>2</sup> destinados a vivienda en dos pisos, compuesta según el siguiente detalle :

**1º Piso (25,06 m<sup>2</sup>) :** Sala de Uso Múltiple (cocina-comedor-dormitorio), baño y escalera.

**2º Piso (25,06 m<sup>2</sup>) :** Dormitorio.

**NOTA :**

La ampliación se encuentra acogida al Art. 6.1.11 de la O.G.U.C.

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05

Tiene permiso para realizar Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m<sup>2</sup> en propiedad existente destinada a

**Nombre Arquitecto Proyectista :** Francisco Santos Codoceo  
**Nombre Constructor :** Luis Herrera Thomas.

Canceló los derechos municipales según boletín N° 3189989 de fecha 10/09/2010, por un valor de \$ 10.019,00 y ampliación de vivienda social de 25,06 m<sup>2</sup> en propiedad existente destinada a

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	130,00	Carp. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	50,12	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 4.335.823
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 20.037
(-) 50% DERECHOS	\$ 10.019
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 10.019</b>

de las normas técnicas de la

la a instalación de escalera en propiedad existente destinada a

N° 7.800 del 19/11/2001 por

de Luis Herrera Thomas

Canceló los derechos municipales según boletín N° 3189989 de fecha 10/09/2010, por un valor de

\$ 10.019,00 y ampliación de vivienda social de 25,06 m<sup>2</sup> en propiedad existente destinada a



**FRANCISCO ZULETA GOMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FZG/D...  
 Kardex N° 24482

PERMISO CONSTRUCCION N° 15948-10  
 DE FECHA 16 SEP 2010