

# PERMISO DE EDIFICACION



NUMERO PERMISO	FECHA
1. 1594710	16 SEP 2010
SOLICITUD N°	FECHA
2. 784	22/06/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3. OBRA MENOR Y AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL		24483	
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>			
CALLE O CAMINO		ROL DE VALUO	
4. ROBINSON ROJAS		9200-12	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 12	A	LAS VIZCACHAS	
INSC A FOLIAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6. 4421	2908	2005	ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7. GENOBIA MARTA TANCARA TAPIA			41.815.803-2
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2		
9. PRIVADO	2.784 784 430,00		
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
10. VIVIENDA	2		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
11. 25,06 m2	URBANO 50,12	RURAL	
LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°	
12. ROBINSON ROJAS	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	0200-12	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	Ampliación	25,06	1	Vivienda	C-5	\$ 53.305	\$ 1.335.823
14							
15	PROPIETARIO						
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	<b>25,06</b>					<b>\$ 1.335.823</b>

12. ROBINSON ROJAS							
SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
	Ampliación	25,06	1	Vivienda	C-5	\$ 53.305	\$ 1.335.823
	PROPIETARIO						

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m<sup>2</sup> en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001, por una superficie de 25,06 m<sup>2</sup>.

La ampliación consiste en :

**2° Piso (25,06 m<sup>2</sup>) : dormitorio.**

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 50,12 m<sup>2</sup> destinados a vivienda en dos pisos, compuesta según el siguiente detalle :

**1° Piso (25,06 m<sup>2</sup>) : Sala de Uso Múltiple (cocina-comedor-dormitorio), baño y escalera.**  
**2° Piso (25,06 m<sup>2</sup>) : Dormitorio.**

**NOTA :**

La ampliación se encuentra acogida al Art. 6.1.11 de la O.G.U.C..

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05.

El profesional responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. tiene permiso para realizar Obra Menor, correspondiente a instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m<sup>2</sup> en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001, por una superficie de 25,06 m<sup>2</sup>.

**Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos Codoceo**  
**Nombre Constructor : Luis Herrera Thomas.**

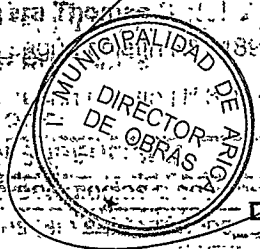
Canceló los derechos municipales según boletín N° 3189987 de fecha 06/09/2010, por un valor de \$ 10.019.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	130,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	25,06	
Superficie Total (existente más proyectadas, -s/subterráneo)	50,12	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.335.823
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 20.037
(-) 50% DERECHOS	\$ 10.019
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$ 1.345.841</b>

de las normas técnicas de la O.G.U.C. para la instalación de escalera en primer piso y ampliación de vivienda social de 25,06 m<sup>2</sup> en propiedad existente destinada a vivienda, que cuenta con P.C. N° 11.653 del 21/02/2001 y R.F. N° 7.800 del 19/11/2001, por una superficie de 25,06 m<sup>2</sup>.

Nombre Arquitecto Proyectista : Francisco Santos Codoceo  
 Nombre Constructor : Luis Herrera Thomas



**FRANCISCO ZULETA GOMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO CONSTRUCCION N° 15947-10

1-6 SEP 2010

EZG/DAL/cae  
 Kardex N° 24483

DE FECHA