

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	159.31.10	20 AGO 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1051	17-08-2010

	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3	Construccion	Kardex = 24433

	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
	CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4	Pintor Arturo Gordon	641	10010-009
	SITIO	MANZANA	LOTEO
5	7		azapa
	INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
6	1.299	819	1998
			CBR DE
			Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

	APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7		Claudio Solari Opazo	7.490.740-7
	REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	379,36m².	
	DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Vivienda	2	
	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL T	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	171,48 m².	81,92 m².	
	LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12		NO	

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	ALTERACIONES						
17	PISO 1	171,48	1	vivienda	C - 3	\$ 138.213.-	\$ 23.700.765.-
18	PISO 2						
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	171,48 m².					\$ 23.700.765.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para regularizar vivienda por un total de 171,48 m2 y de acuerdo al sgte. detalle:

vivienda (171,48 m2)

Primer Piso : Living, comedor, cocina, baño, sala estudio y caja escala

Segundo Piso : 03 Dormitorios, baño , 01 dormitorio con baño y vestidor, sala de ejercicio y caja escala.

Finalmente la propiedad queda con 171,48 m² destinados a vivienda en dos pisos .

NOTAS: -

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3181489 del 20/08/10, por la suma de \$ 355.511.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Hermann Niedmann Ojeda.

Resumen Superficies		Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)		379,36 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)			
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		171,48 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		171,48 m².	
Superficie a demoler			
Superficie de proyección sobre el suelo.		81,92 m².	
Constructibilidad del proyecto.			

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 23.700.765.-
29	DERECHOS 1,5%	\$ 355.511.-
30		
31	DERECHOS A PAGO	\$ 355.511.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



FZG/fzg
Kardex = 24433

PERMISO CONSTRUCCION N° 15931-10
DE FECHA 20 AGO 2010