

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15919.10	03 AGO 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	159	09/04/2010

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
Obra Nueva	Kardex = 24.394

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Guillermo Sánchez	609	10003-17
SITIO	MANZANA	LOTEO
27		Guillermo Sánchez
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
2.897	1.864	1988
		PLANO
		Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	
PELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO - NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
Yesenia María Iriarte Cruz	15.007.124-0
PRESENTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO

RACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
Privado	350,21	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
Vivienda	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
96,51	96,51 m2	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°

PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI.	DESTINO	PRESUPUESTO		
				CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
SUBTE						0
SUB. TIPO AL						0
SUBTE						0
PISO	96,51	1	Vivienda	C-3	\$138.213	13.338.937
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO AL						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
PISO						0
TOTALES	96,51					13.338.937,00

Descripción Permiso:

Tiene permiso para regularizar Obra Nueva de 96,51 m2 destinados a Vivienda, según siguiente detalle:

1° Piso (96,51 m2): estar-comedor, cocina, hall, dos baños, dos dormitorios y vestidor.

Nota:

- Cuenta con Resolución N° 10003/3239/2010 de fecha 28/07/10 que acoge al art. 122° de la L.G.U.C., el presente Permiso de Edificación en lo referido a la ocupación del antejardín por una superficie de 17,94 m2 por un plazo de tres años, a contar de la fecha establecida en el Certificado de Recepción Final otorgada por esta D.O.M.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3.167.047 del 30/07/10, por la suma de \$ 200.084.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Mauricio Rojas Gálvez.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	350,21	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	96,51	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
3	PRESUPUESTO	13.338.937,00
)	DERECHOS	1,5%
)	DERECHOS A PAGO	\$ 200.084.-



FERNANDO ROBLEDO BERTOLOTTI
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FRB/DA/vis.
Kardex = 24.394

PERMISO CONSTRUCCION N° 15919...10
 DE FECHA 03 AGO 2010