

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

NUMERO PERMISO		FECHA
1	15915.10	02 AGO 2010
SOLICITUD N°		FECHA
2	311	12/036/2009

Reingreso: 28/05/09 - 12/08/09 - 04/12/09 - 06/04/2010.

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Ampliación	Kardex = 1448

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4 Avda. Tucapel		2122	1104-10
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
3	B	Ampliación Chile	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 93 vta.	97	1974	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO NOMBRES		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 Lidia del Carmen Henríquez Ortiz		4.142.821-K
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 Privado		175,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 Vivienda		2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11 172,10 m².		241,58 m².	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.	PERMISO URBANIZACION N°
D.F.L.-2/59		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
					PRESUPUESTO		
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO .... AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	172,10 m².	1	Vivienda	C - 3	\$ 136.973.-	\$ 23.573.053.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO .... AL						0
23	PISO .....						0
24	PISO .....						0
25	PISO .....						0
26	PISO .....						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO .....						0
32	TOTALES	172,10 m².					\$ 23.573.053.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para ampliación de 172,10 m<sup>2</sup>, en propiedad que cuenta con Certificado de Recepción Final N° 214 de fecha 17 de Noviembre de 1969, por un total de 69,40 m<sup>2</sup> recibidos.

- Las ampliaciones consisten en:

Primer Piso (56,25 m<sup>2</sup>): Cubierta de estacionamiento, cocina, estar-comedor, baño, bodega, escaleras y patio cubierto.

Segundo Piso (115,85 m<sup>2</sup>): Estar-comedor, baño, cocina y dos dormitorios, estar-comedor, baño, cocina y dormitorio, dos dormitorios.

Finalmente la propiedad queda con 241,58 m<sup>2</sup> autorizados, destinados a vivienda en dos pisos y compuesta según el siguiente detalle:

Primer Piso (125,65 m<sup>2</sup>): Estar-comedor, baño, cocina y tres dormitorios; cubierta de estacionamiento, cocina, estar-comedor, baño, bodega, escaleras y patio cubierto.

Segundo Piso (115,85 m<sup>2</sup>): Estar-comedor, baño, cocina y dos dormitorios; estar-comedor, baño, cocina y dormitorio; dos dormitorios.

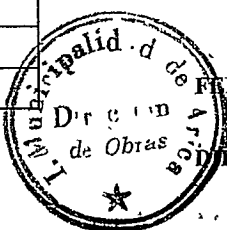
**NOTA:** El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Se acoge a Convenio N° 9794 del 29/07/2010, Cancelando un pie de \$ 100.000.-, según Boletín N° 3166605 del 29/07/2010, con un saldo de \$ 260.335.- en 06 (seis) cuotas de \$ 43.389.- c/u.

*Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Sergio Villegas Ortiz.*

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	175,00 m <sup>2</sup> .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	69,40 m <sup>2</sup> .	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	172,10 m <sup>2</sup> .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	241,58 m <sup>2</sup> .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

AGO DERECHOS	
PRESUPUESTO	\$ 23.573.053.-
DERECHOS	1,5%
DERECHOS A PAGO	\$ 353.596.-



*Fernando Robledo Bertolotto*  
**FERNANDO ROBLEDO BERTOLOTTI**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)**

*FRB/DA*  
 FRB/DA asc.  
 Kardex = 1448

**PERMISO CONSTRUCCION N° 15915.10**  
**DE FECHA 02 AGO 2010**