

PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN FINAL SIMULTANEA

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15887.10	30 JUN 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	428	06/04/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Ampliación	Arch. = 200
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO
4	Barros Arana	2331
ROL DE AVALÚO		965-1
SITIO		MANZANA
5	188	S/N.
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO
6	4561	3227
		AÑO
		2006
		CBR DE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES
7	Evelin Urioste Stolze (Educación)	
		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
		8.666.738-K
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO
9	Público	5.000,00 m².
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10	Educación	2
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	277,88 m².	4.415,53 m².
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMU PERMISO URBANIZACION N°
12		SI NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNID.	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						
17	PISO	182,82 m².	1	Educación	D - 3	\$ 136.973.-	\$ 25.041.404.-
18	PISO	118,57 m².		"	G - 3	\$ 97.823.-	\$ 11.598.873.-
19	PISO	131,15 m².		"	G - 3	\$ 97.823.-	\$ 12.829.486.-
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	432,54 m².					\$ 49.469.763.-

Descripción de Permiso:

Se autoriza en forma simultanea permiso y recepción de la regularización de ampliación de 432,54 m² en Establecimiento Educacional, en propiedad que cuenta con Recepción Final N° 8801 de fecha 30/01/2006, destinado a Industria por 2 375,57 m² y Recepción Final N° 9291 de fecha 14/08/07 destinado a Educación, por 245,38 m².

- La ampliación consta de:

Primer Piso (301,39 m²): Cra. Comedor, cocina, baño manipuladora, despensa, aula 1, aula 2, escalera y aula 3.

Segundo Piso (131,15 m²): Pasillo, aula 4, aula 5, aula 6.

Finalmente la propiedad queda con 3.053,49 m² autorizados y destinados a Establecimiento Educacional e Industria.

NOTAS: - Cuenta con Resolución de Aptobación N° 3229 de fecha 30/06/2010, que autoriza mediante Artículo 122 acogerse por una superficie de 368,77 m².

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3146006 del 30/06/2010, por la suma de \$ 742.046.- al contado

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Gastón Baeza Cortes.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	5.000,00 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	2.620,95 m².	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	432,54 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	3.053,49 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 49.469.763.-
29	DERECHOS	1,50%
33	DERECHOS A PAGO	\$ 742.046.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/jsc.
 Arch = 200

