

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15881-10	21 JUN 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	126	04/02/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Construcción Obra Nueva	Kardex = 24.290
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO ROL DE AVALÚO
4	Pasaje Ñuñoa	1540 1014-13
SITIO		MANZANA LOTEOS PLANO
5	4 D	Patría Nueva
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO AÑO CBR DE
6	2884 2175	2009 Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO o APELLIDO MATERNO NOMBRES		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Alfredo Percy Vizcarra Marza	5.119.597-3
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	200,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Vivienda	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	86,18 m²	86,18 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.	PERMISO URBANIZACION N°
12	D.F.L-2/59 - Art. 2.1.25 O.G.U.C.	SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2 SUBTOT. VALOR
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	86,18 m².	1	Vivienda	C-3	\$ 136.973.- \$ 11.804.333.-
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO AL					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES	86,18 m².				\$ 11.804.333.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Obra Nueva de 86,18 m² destinados a vivienda en dos pisos, en propiedad que no cuenta con permisos anteriores

- La edificación consiste en:

Primer Piso (66,89 m²): Estar comedor, cocina, dormitorio principal, baño, dormitorio 2, dos baños pasillo, escalera y terraza.

Segundo Piso (19,29 m²): Pasillo, dormitorio 3, y dormitorio 4.

Finalmente la propiedad queda con 86,18 m² autorizados a vivienda en dos pisos

NOTA: El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3142926 del 18/06/2010, por la suma de \$ 177.065.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Patricio Tapia Mamani.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	200,00 m ² .	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	86,18 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	86,18 m ² .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 11.804.333.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 177.065.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
*** DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FZG/jsc.
Kardex = 24.290
PC. (5)

