

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

|   |                |             |
|---|----------------|-------------|
|   | NUMERO PERMISO | FECHA       |
| 1 | 15878.10       | 14 JUN 2010 |
|   | SOLICITUD N°   | FECHA       |
| 2 | 464            | 14/04/2010  |

|                           |            |                 |               |
|---------------------------|------------|-----------------|---------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE     |            | EXPEDIENTE N°   |               |
| 3                         | Ampliación | Kardex = 24.280 |               |
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD |            | URBANO X        | RURAL         |
| CALLE o CAMINO            |            | NÚMERO          | ROL DE AVALÚO |
| 4                         | Lagunillas | 08              | 2258-21       |
| SITIO                     |            | MANZANA         | LOTEO         |
| 5                         | 32         | B-2             | Tacora VIII.  |
| INSC. CBR A FOJAS         |            | NUMERO          | AÑO           |
| 6                         | 5357       | 3268            | 2003          |
|                           |            |                 | Arica         |

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

|                                     |                          |         |                      |
|-------------------------------------|--------------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO |                          | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 7                                   | José Domingo Veliz Muñoz |         | 6.337.733-3          |
| REPRESENTANTE LEGAL                 |                          |         | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8                                   |                          |         |                      |

**CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

|                            |            |  |                         |
|----------------------------|------------|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO            |            | SUPERFICIE DEL TERRENO                 |                         |
| 9                          | Privado    | 100,48 m².                             |                         |
| DESTINO PRINCIPAL          |            | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL |                         |
| 10                         | Vivienda   | 2                                      |                         |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA |            | SUPERFICIE SOBRE NIVEL                 | SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS |
| 11                         | 72,25 m².  | 102,73 m².                             |                         |
| LEYES A QUE SE ACOGE       |            | LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.               | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12                         | D.F.L-2/59 | SI                                     | NO                      |

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO**

|    | PISOS            | PRESUPUESTO |           |          |               |              |                |
|----|------------------|-------------|-----------|----------|---------------|--------------|----------------|
|    |                  | SUPERFICIE  | CANT. UNI | DESTINO  | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2   | SUBTOT. VALOR  |
| 13 | SUBTE .....      |             |           |          |               |              | 0              |
| 14 | SUB. TIPO ... AL |             |           |          |               |              | 0              |
| 15 | SUBTE            |             |           |          |               |              | 0              |
| 17 | PISO             | 72,25 m².   | 1         | Vivienda | C-3           | \$ 136.973.- | \$ 9.896.299.- |
| 18 | PISO             |             |           |          |               |              | 0              |
| 19 | PISO             |             |           |          |               |              | 0              |
| 20 | PISO             |             |           |          |               |              | 0              |
| 21 | PISO             |             |           |          |               |              | 0              |
| 22 | PISO ... AL      |             |           |          |               |              | 0              |
| 23 | PISO .....       |             |           |          |               |              | 0              |
| 24 | PISO .....       |             |           |          |               |              | 0              |
| 25 | PISO .....       |             |           |          |               |              | 0              |
| 26 | PISO .....       |             |           |          |               |              | 0              |
| 27 | PISO             |             |           |          |               |              | 0              |
| 28 | PISO             |             |           |          |               |              | 0              |
| 29 | PISO             |             |           |          |               |              | 0              |
| 30 | PISO             |             |           |          |               |              | 0              |
| 31 | PISO .....       |             |           |          |               |              | 0              |
| 32 | TOTALES          | 72,25 m².   |           |          |               |              | \$ 9.896.299.- |

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar ampliación de 72,25 m<sup>2</sup>, en propiedad que cuenta con Permiso de Construcción N° 6146 de fecha 03 de Julio de 1986 y Recepción Final N° 3641-A de fecha 17 de Octubre de 1986, por un total de 30,48 m<sup>2</sup> recibidos.

- Las ampliaciones consisten en:

Primer Piso (32,22 m<sup>2</sup>): Comedor, cocina, estar y escalera.

Segundo Piso (40,03 m<sup>2</sup>): Tres dormitorios y baño.

Finalmente la propiedad queda con 102,73 m<sup>2</sup> autorizados, destinados a vivienda en dos pisos y compuestos según el siguiente detalle:

Primer Piso (62,70 m<sup>2</sup>): Living, sala múltiple, dormitorio, baño, comedor, cocina, estar y escalera.

Segundo Piso (40,03 m<sup>2</sup>): Tres dormitorios y baño.

**NOTA:** El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3141071 del 11/06/2010, por la suma de \$ 148.444.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Construcción don Marco A. Díaz Meza.

| <b>Resumen Superficies</b>                                  | <b>Superficie</b>       |  |
|---|-------------------------|--|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 100,48 m <sup>2</sup> . | Ocupación de suelo y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)     | 30,48 m <sup>2</sup> .  |  |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)  | 72,25 m <sup>2</sup> .  |  |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 102,73 m <sup>2</sup> . |  |
| Superficie de proyección sobre el suelo.                    |                         |  |
| Constructibilidad del proyecto.                             |                         |  |

| <b>GO DERECHOS</b> |                |
|--------------------|----------------|
| PRESUPUESTO        | \$ 9.896.299.- |
| DERECHOS           | 1,5%           |
| DERECHOS A PAGO    | \$ 148.444     |



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/DAJ/jsc.  
 Kardex = 24.280

