

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15877.10	11 JUN 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1725	12/11/2009

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
Obra Nueva		Kardex = 24.271	
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Camino Vecinal		S/N.	3000-262
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
E	-----	Valle de Lluta	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
2337	1776	2009	Arica

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO NOMBRES		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
Secados Industriales S.A.		76.056.677-2
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
Constanza Jorquera Jorquera		15.693.278-7

**CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
Privado		10.000,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
Bodega		1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TER	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
216,00 m².		216,00 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTANE	PERMISO URBANIZACION N°
		SI	NO

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO**

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13	SUBTE .....					0
14	SUB. TIPO .... AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	216,00 m².	1	Bodega	AA-b	\$ 44.120.- \$ 9.529.920.-
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO .... AL					0
23	PISO .....					0
24	PISO .....					0
25	PISO .....					0
26	PISO .....					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO .....					0
32	TOTALES	216,00 m².				\$ 9.529.920.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar Obra Nueva de 216,00 m², destinados a Bodega Agrícola, en propiedad que no cuenta con permisos anteriores.

- La edificación consisten en:

Primer Piso (216,00 m²): Galpón bodega.

Finalmente la propiedad queda con 216,00 m² autorizados, destinados a Bodega Agrícola (galpón).

**NOTAS:** - El permiso de edificación no exenta al proyecto de las correspondientes autorizaciones o permisos pertinentes ante la COREMA.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3138567 del 03/06/2010, por la suma de \$ 142.949.- al contado.

*Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Neftali Molina Martínez.*

**Calculista:** Efraín Henry Barrera. Ingeniero Civil.

**Constructor:** Mira Blau S.A. (profesional competente don Juan C. Maldonado Sepulveda. Const. Civil)

<b>Resumen Superficies</b>	<b>Superficie</b>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	10.000,00 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	216,00 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	216,00 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

<b>PAGO DERECHOS</b>		
28	PRESUPUESTO	\$ 9.529.920.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 142.949.-

*(Handwritten signature and scribbles)*



**FRANCISCO ZULETA GÓMEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FZG/jsc.

Kardex = 24.271

