

## PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

|   |                |             |
|---|----------------|-------------|
|   | NUMERO PERMISO | FECHA       |
| 1 | 15872.10       | 01 JUN 2010 |
|   | SOLICITUD N°   | FECHA       |
| 2 | 322            | 19/03/2010  |

Reingreso: 19/05/2010.

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | EXPEDIENTE N°   |
| 3 Ampliación          | Kardex = 21.784 |

|                           |          |       |
|---------------------------|----------|-------|
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | URBANO X | RURAL |
|---------------------------|----------|-------|

|                |        |               |
|----------------|--------|---------------|
| CALLE o CAMINO | NÚMERO | ROL DE AVALÚO |
| 4 Jose Zapiola | 3142   | 923-16        |

|       |         |                 |       |
|-------|---------|-----------------|-------|
| SITIO | MANZANA | LOTEO           | PLANO |
| 5 16  | B       | Tierras Blancas |       |

|                   |        |      |        |
|-------------------|--------|------|--------|
| INSC. CBR A FOJAS | NUMERO | AÑO  | CBR DE |
| 6 315             | 2.495  | 1987 | Arica  |

### IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

|                                     |                      |                      |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO | NOMBRES              | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 7                                   | Victor Reyes Illanes | 6,188,480-7          |

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| REPRESENTANTE LEGAL | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8                   |                      |

### CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| EDIFICIO DE USO | SUPERFICIE DEL TERRENO |
| 9 Privado       | 61,40                  |

|                   |  |
|-------------------|--|
| DESTINO PRINCIPAL | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL |
| 10 Vivienda       | 2                                      |

|                            |                        |                        |
|----------------------------|------------------------|------------------------|
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | SUPERFICIE SOBRE NIVEL | SUPERFICIE SUBTERRÁNEO |
| 11 10,75                   | 83,01 m2.              |                        |

|                      |                          |                         |
|----------------------|--------------------------|-------------------------|
| LEYES A QUE SE ACOGE | LOTEO Y EDIFICA. SIMULT. | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12                   | SI NO                    |                         |

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

|    | PISOS             | SUPERFICIE | CANT. UN | DESTINO  | PRESUPUESTO   |              |                |
|----|-------------------|------------|----------|----------|---------------|--------------|----------------|
|    |                   |            |          |          | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2   | SUBTOT. VALOR  |
| 13 | SUBTE .....       |            |          |          |               | 0            |                |
| 14 | SUB. TIPO .... AL |            |          |          |               | 0            |                |
| 15 | SUBTE             |            |          |          |               | 0            |                |
| 17 | PISO              | 10,75 m2.  | 1        | Vivienda | D - 3         | \$ 136.973.- | \$ 1.472.460.- |
| 18 | PISO              |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 19 | PISO              |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 20 | PISO              |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 21 | PISO              |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 22 | PISO .... AL      |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 23 | PISO .....        |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 24 | PISO .....        |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 25 | PISO .....        |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 26 | PISO .....        |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 27 | PISO              |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 28 | PISO              |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 29 | PISO              |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 30 | PISO              |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 31 | PISO .....        |            |          |          |               | 0            | 0              |
| 32 | TOTALES           | 10,75 m2.  |          |          |               |              | \$ 1.472.460.- |

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para regularizar ampliación de 10,75 m2 y cambio de destino de un recinto, en propiedad que cuenta con ultimo certificado de Regularización N° 383 de fecha 03 de junio de 2009 por un total de 72,26 m2 recibidos

> Las ampliaciones consisten en:

Segundo Piso. (10,75 m2): Dormitorio 2 y baño.

El cambio de destino consiste en:

Dormitorio 2 a estar.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total de 83,01 m2 autorizados destinados a vivienda y compuesto según siguiente detalle:

1ª Piso: Living -comedor, cocina , baño, escalera closet y lavadero.

2º Piso: Dormitorio 1, estar, baño y dormitorio 2 con baño.

**NOTA:** -

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/05/2005).


- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3136571 del 01/06/2010, por la suma de \$ 22.087.- al còntado.

**Profesional responsable del proyecto es la Arquitecto Enzo Espinoza Valdivia.**

**Constructor: Enzo Espinoza Valdivia**

| Resumen Superficies   | Superficie |                     |
|---|------------|---------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 61,40 m2.  | Ocupación de suelo  |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)     | 72,26 m2.  | y constructibilidad |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)  | 10,75 m2.  |                     |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 83,01 m2.  |                     |
| Superficie de proyección sobre el suelo.                    |            |                     |
| Constructibilidad del proyecto.                             |            |                     |

| PAGO DERECHOS |                 |                |
|---------------|-----------------|----------------|
| 28            | PRESUPUESTO     | \$ 1.472.460.- |
| 29            | DERECHOS        | 1,5%           |
| 33            | DERECHOS A PAGO | \$ 22.087.-    |

  
**FRANCISCO ZULETA GÓMEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



FZGKDM/jsc.  
Kardex = 21.784

PERMISO CONSTRUCCION N° 15872...10  
 DE FECHA 01 JUN 2010