

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15870.10	28 MAY 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	430	02/04/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3	Modificación Permiso N° 15.433 del 25/06/2009.	Arch. = 811	
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4 Antofagasta		1520	455-1
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 6	-----	18 de Septiembre	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 3799	2288	1997	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 Universidad de Tarapacá (Equipamiento Laboratorios)			70.770.800-K
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8 Alvaro Palma Quiroz			6.608.093-5

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 Privado		2.420,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 Educación (Universidad)		2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL T	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11 829,68 m².		829,68 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE					0	
14	SUB. TIPO AL					0	
15	SUBTE					0	
17	EQUIPAMIENTO	-----		-----	-----	\$ 3.009.000.-	
18	PISO					0	
19	PISO					0	
20	PISO					0	
21	PISO AL					0	
22	PISO					0	
23	PISO					0	
24	PISO					0	
25	PISO					0	
26	PISO					0	
27	PISO					0	
28	PISO					0	
29	PISO					0	
30	PISO					0	
31	PISO					0	
32	TOTALES					\$ 3.009.000.-	

Descripción Permiso :

Tiene permiso para realizar Modificación de Permiso N° 15.433 de fecha 25/06/2009, el cual, aprueba una superficie de 829,68 m², destinada a Equipamiento Científico.

- Las modificaciones se encuentran indicadas en planos, presupuesto y antecedentes adjuntos; ellos son los siguientes:
- Se cambia espesor de tabique interior en laboratorio de biología de cancer.
- Se cambia espesor de tabique interior en laboratorio de antropología.
- Se incluye pilar existente en laboratorio de biología del cancer.
- Se elimina escalera interior en pasillo central.
- Se agrega puerta exterior en muro cortina, la cual, está clausurada.
- Se elimina ventana de luz de escalera.
- Se agrega escalera exterior hacia Av. Luís Valente Rossi.
- Se corrige emplazamiento con Av. Luís Valente Rossi.

Finalmente **no existe** aumento de superficie, por lo cual, se mantiene superficie autorizada de 829,68 m² destinados a Equipamiento Científico, y compuesta de la siguiente manera:

Primer Piso:

Superficie A (262,33 m²): Pasillo, doce oficinas, sala de reuniones, cocina y baños.

Superficie B (65,52 m²): Pasillo, cuatro oficinas y baño.

Superficie C (299,84 m²): Hall, sala de trabajos, sala de preparación, sala microscopio, cuarto oscuro, dos baños, pasillo, sala de computación, sala de limpieza de materiales, sala de microscopio electrónico, sala de microscopio y reparación, sala de refrigeración, sala de lavado, escalera, sala de antropología, sala de experimentación y sala microspia.

Segundo Piso:

Superficie C (201,99 m²): Hall, laboratorio nanociencia, cuarto oscuro, sala de experimentación, oficina 1 y oficina 2.

NOTA: El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C, (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3129730 del 24/05/2010, por la suma de \$ 22.568.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Mauricio Gutiérrez López.

Calculista: don Juan Pablo González López.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	2.420,00 m².	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	829,68 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	829,68 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRES. MODIFICACIÓN	\$ 3.009.000.-
29	DERECHOS	0,75%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 22.568.-

FZG/YVP/jsc.
Arch. N° 811.
(2 Modif)



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

