

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15825-10	17 MAR 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	124	03/02/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Ampliación	Arch. = 683

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4	Andalien	773	2230-4
SITIO		MANZANA	LOTEO
5	-----	-----	Cardenal Raúl Silva Henríquez
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO	AÑO
6	1635	1557	1987
			Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			
APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Ilustre Municipalidad de Arica (Liceo Pablo Neruda.Modificación)		69.010.100-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	Don Waldo Sankan Martínez. Alcalde de Arica.		10.238.549-7

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Público	13.420,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Educación	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL T	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	13,35 m².	4.882,33 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12	Equip. Art. 2.1.33. O.G.U.C.	SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	13,35 m².	1	Educación	E - 3	\$ 97.336.-	\$ 1.299.436.-
18	MODIFICACIÓN	-----		-----	-----	-----	\$ 6.367.456.-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO AL						0
22	PISO						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	13,35 m².					\$ 7.666.892.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Modificación de Permiso de Construcción N° 15.714 de fecha 20/11/2009, por 4.868,98 m², destinados a Educación (Jardín Infantil y Sala Cuna), consistente en modificación de distribución y ampliación de 13,35 m².

- Las modificaciones se encuentran indicadas en planimetría y presupuesto; y consisten en:

1. Cambio de destino de bodega a sala de material didáctico.
2. Cambio de baño de personal a baño de discapacitados.
3. Reducción de bodega de alimentos para baño de personal.
4. Cambio de baño de personal y bodega aseo a baño de manipuladoras.

- Las ampliaciones se ubican en 1º Piso y consisten en:

(13,35 m²): Sala de uso múltiple y bodega de material didáctico.

Finalmente la propiedad queda con 4.882,33 m² autorizados y destinados a Educación en dos pisos, compuesto según siguiente detalle:

NOTAS: - Cuenta con Acta de Cambio de Profesional responsable de la obra, asumiendo el profesional Arquitecto Sr. Nelson Berthelon Jorratt.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/05).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3061684 del 17/03/2010, por la suma de \$ 67.248.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Nelson Berthelon Jorratt.

Constructor: Sociedad LEMAT Ltda.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	13.420,00 m².	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	4.868,98 m².	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	13,35 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	4.882,33 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 1.299.436.-
29	DERECHOS 1,5%	\$ 19.492.-
30	PRES. MODIFICACIÓN	\$ 6.367.456.-
31	MODIFICACIÓN 0,75%	\$ 47.756.-
32	TOTAL DERECHOS	\$ 7.666.892.-
36	DERECHOS A PAGO	\$ 47.756.-

FZG/YVP/bml.
Arch. N° 683



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

