

PERMISO DE EDIFICACIÓN

| | | |
|---|----------------|-------------|
| | NUMERO PERMISO | FECHA |
| 1 | 15820-10 | 09 MAR 2010 |
| | SOLICITUD N° | FECHA |
| 2 | 607 | 17/07/2006 |

| | | |
|---------------------------|---|-------------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | | EXPEDIENTE N° |
| 3 | Modificar Permiso de Construcción N° 13.790 del 21/09/2006, Alterar y Ampliación. | Arch. = M-123 |
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | | URBANO X RURAL |
| CALLE o CAMINO | | NÚMERO |
| José Victorino Lastarria | | 1001 |
| ROL DE AVALÚO | | 164-001 369-1 |
| 4 | SITIO | MANZANA |
| 5 | ----- | ----- |
| INSC. CBR A FOJAS | | NUMERO |
| 6 | 1257 | 860 |
| AÑO | | 1982 |
| CBR DE | | Arica |

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

| | | | |
|-------------------------------------|--|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO | | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 7 | I. Municipalidad de Arica (Edificio Servicio Médico Legal) | | 69.010.100-9 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8 | Don Waldo Sankán Martínez. Alcalde Arica. | | 10.238.549-7 |

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------|--------------------------------|--|------------------------|
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO | |
| 9 | Público | 41.828,00 m². | |
| DESTINO PRINCIPAL | | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| 10 | Edificio Servicio Médico Legal | 2 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERFICIE SOBRE NIVEL | SUPERFICIE SUBTERRÁNEO |
| 11 | 21,90 m². | 338,047 m². | |
| LEYES A QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA PERMISO URBANIZACION N° | |
| 12 | | SI | NO |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE | CANT. UN | DESTINO | PRESUPUESTO | | |
|----|-------------------|------------|----------|-------------------|---------------|-------------|-----------------|
| | | | | | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2 | SUBTOT. VALOR |
| 13 | SUBTE | | | | | 0 | |
| 14 | SUB. TIPO AL | | | | | 0 | |
| 15 | SUBTE | | | | | 0 | |
| 17 | PISO | 21,90 m². | 1 | Edif. Serv. Legal | G - 3 | \$ 94.420.- | \$ 2.067.798.- |
| 18 | REMODELACIÓN | ----- | | ----- | ----- | ----- | \$ 19.615.500.- |
| 19 | PISO | | | | | | 0 |
| 20 | PISO | | | | | | 0 |
| 21 | PISO | | | | | | 0 |
| 22 | PISO AL | | | | | | 0 |
| 23 | PISO | | | | | | 0 |
| 24 | PISO | | | | | | 0 |
| 25 | PISO | | | | | | 0 |
| 26 | PISO | | | | | | 0 |
| 27 | PISO | | | | | | 0 |
| 28 | PISO | | | | | | 0 |
| 29 | PISO | | | | | | 0 |
| 30 | PISO | | | | | | 0 |
| 31 | PISO | | | | | | 0 |
| 32 | TOTALES | 21,90 m². | | | | | \$ 21.683.298.- |

Descripción Permiso:

Tiene permiso para Modificar Permiso de Construcción N° 13.790 de fecha 21 de Septiembre del 2006, respecto a alterar y ampliar en 16,167 m², Edificio destinado a Administración del Cementerio Municipal de Arica e Instituto Médico Legal, que cuenta con Modificación de Permiso N° 10.165 del 17/06/97, Permiso de Construcción N° 4361-A del 29/03/82 y Recepción Final N° 2803 del 28/03/83, por 316,147 m².

* Las alteraciones de remodelación corresponden a demolición de muros, apertura y cierre de vanos conformando nuevos recintos, según se indica en plano y presupuesto.

* La ampliación corresponde a 21,90 m² en Primer Nivel: cámara, vestidor y laboratorio.

Detalle: Instituto Médico Legal.

Primer Piso: Sala de rayos x, dos salas autopsias, cámara, vestidor, baño personal, secretaría, hall-espera, baño discapacitado, oficina médico clínica, oficina toma muestras, oficina médico sexología, laboratorio, pasillo y escalera.

Segundo Piso: Oficina psicólogo, dos baños, oficina médico, cocina, oficina archivo y sala de reuniones,

Finalmente la construcción queda con 338,047 m² autorizados en 2 pisos.

NOTAS: - Cuenta con carta de renuncia de Arquitecto Sr. Jorge Gajardo Guerra al patrocinio de permiso de construcción anterior.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley N° 20.016 del 25/08/05.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3017128 del 09/12/09, por la suma de \$ 227.966.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Juan Morgado Salfate.

Constructor: A licitar.

Calculista: don Yercio Lobos Acevedo.

| Resumen Superficies | | Superficie | |
|---|--|---------------|--|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | | 41.828,00 m². | Ocupación de suelo y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | | 316,147 m². | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | | 21,90 m². | |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | | 338,047 m². | |
| Superficie de proyección sobre el suelo. | | | |
| Constructibilidad del proyecto. | | | |

| PAGO DERECHOS | | |
|---------------|---------------------|-----------------|
| 28 | PRESUPUESTO | \$ 2.067.798.- |
| 29 | DERECHOS 1,5% | \$ 31.017.- |
| 30 | PRESP. REMODELACION | \$ 19.650.500.- |
| 31 | REMODELACION 1% | \$ 196.155.- |
| 32 | PRESUPUESTO TOTAL | \$ 21.683.298.- |
| 33 | DERECHOS A PAGO | \$ 227.172.- |



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
DIRECTOR DE OBRAS DE OBRAS MUNICIPALES
ARQUITECTO

FZG/JSL/bml.
Kardex = M-123.

