

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15802.70	18 FEB 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	3451 Folio 10/374	12/09/1997

Reingreso: 01/12/97.

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Ampliación y Alteración	Kardex = 15.381
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO
4	Braulio Muñoz S.J.	733
ROL DE AVALÚO		
		2833-30
SITIO		MANZANA
5	10	B
LOTEO		PLANO
Guañacagua II.		
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO
6	1472	2414
AÑO		CBR DE
1996		Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO CAPELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Eduardo A. López Pintado		7.083.459-6
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	98,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Vivienda	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	40,93 m².	87,67 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULT. PERMISO URBANIZACION N°	
12	D.F.L-2/59.	SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	40,93 m².	1	Vivienda	C - 3	\$ 89.574.-	\$ 3.666.264.-
18	ALTERACIÓN	-----		-----	-----	-----	\$ 1.320.000.-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	40,93 m².					\$ 4.986.264.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar ampliación de 40,93 m² y alteración de una vivienda acogida al D.F.L.-2/59, en propiedad que cuenta con Permiso de Construcción N° 9430 de fecha 05/10/95 por 46,74 m² autorizados.

- La ampliación consiste en:

Primer Piso (22,04 m²): Baño, comedor y ampliación cocina.

Segundo Piso (18,89 m²): compuesta de:

- Baño 2, estudio, zona de escalera.

Finalmente la vivienda queda con una superficie total de 87,67 m², autorizados y destinados a vivienda en dos pisos.

- Se acoge a Convenio N° 9124 del 16/02/2010, cancelando un pie de \$ 80.000.- según Boletín N° 3047572 del 16/02/10, con un saldo de \$ 182.091.- en 06 (seis) cuotas de \$ 30.348.- c/u.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Marco A. Díaz Meza.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	98,00 m ² .	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	46,74 m ² .	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	40,93 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	87,67 m ² .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 3.666.264.-
29	DERECHOS 1,5%	\$ 54.994.-
30	PRESUP. ALTERACIÓN	\$ 1.320.000.-
31	ALTERACIÓN 1%	\$ 13.200.-
32	TOTAL DERECHOS	\$ 4.986.264.-
33	DERECHOS A PAGO	\$ 68.194.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/bml.
Kardex = 15.381

