

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15785.10	27 ENE 2010
	SOLICITUD N°	FECHA
2	87	26/01/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Construcción Obra Nueva	Arch. = M-246
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO ROL DE AVALÚO
4	Avda. España	2820 636-05
SITIO		MANZANA LOTEEO PLANO
5	Parque Centenario	Equipamiento Chinchorro bajo
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO AÑO CBR DE
6	2183	1554 2006 Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO NOMBRES		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	I. Municipalidad de Arica (Parque Centenario SS.HH.)	69.010.100-9
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	Don Waldo Sankán Martínez. Alcalde de Arica.	10.238.549-7

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	98.154,30 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Equipamiento Servicios	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL T	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	108,870 m².	471,63 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2 SUBTOT. VALOR
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	108,870 m².	1	Equip. Servicios	D - 3	\$ 136.291.- \$ 14.838.001.-
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO AL					0
22	PISO					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES	108,870 m².				\$ 14.838.001.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar edificación de 108,87 m², destinados a Equipamiento de Servicios Higiénicos en propiedad existente de 98.154,30 m², la cual , cuenta con Permiso de Construcción N° 77 del 11/12/64, Permiso de Construcción N° 130 del 27/08/68 y Recepción Final N° 52 del 08/11/68, Permiso de Construcción N° 3963 del 25/08/81 y Recepción Final N° 2246 del 21/09/81, Permiso de Construcción N° 3964 del 25/08/81 y Recepción Final N° 2247 del 21/09/81, Permiso de Construcción N° 10.621 del 30/06/98 y Recepción Final N° 6845 del 05/08/98, sumando una superficie total de 362,76 m².

- La edificación se compone de:

Primer Piso (108,87 m²): S.S. H.H. varones, S.S. H.H. damas, enfermería con baño, S.S. H.H. personal, administración y portería.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 471,63 m², destinados a Equipamiento de Servicios.

NOTA: El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/05).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3039245 del 26/01/2010, por la suma de \$ 222.570.- al contado.

Profesionales responsables del proyecto son los Arquitectos Sra. Claudia Ferry Herrera Don Sebastián Smith.

Calculista. Don Efrain Henry Barrera. Ingeniero Civil.

Constructor: Srta. Valeria Rojas Godoy. Constructor Civil.

<i>Resumen Superficies</i>	<i>Superficie</i>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	98.154,30 m ² .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	362,76 m ² .	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	108,87 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	471,63 m ² .	
Superficie Ocupación 1º Piso	471,63 m ² .	0,48%
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 14.838.001.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 222.570.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
★ DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/VP/bml.
Arch. = M-246

