

PERMISO DE EDIFICACIÓN

| | | |
|---|----------------|-------------|
| | NUMERO PERMISO | FECHA |
| 1 | 15767-10 | 08 ENE 2010 |
| | SOLICITUD N° | FECHA |
| 2 | 97 | 28/01/2009 |

| | | | |
|---------------------------|------------------|-----------------|---------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | | EXPEDIENTE N° | |
| 3 | Ampliación | Kardex = 23.733 | |
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | | URBANO X | RURAL |
| CALLE o CAMINO | | NÚMERO | ROL DE AVALÚO |
| 4 | Wenceslao Vargas | 3887 | 9175-34 |
| SITIO | | MANZANA | LOTEO |
| 5 | 4 | 3 | Villa Ensueño |
| INSC. CBR A FOJAS | | NUMERO | AÑO |
| 6 | 2962 | 2478 | 2007 |
| | | | Arica |

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

| | | | |
|-------------------------------------|----------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO | | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 7 | María Valdes Vasquez | | 9.648.473-9 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8 | | | |

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------|------------|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO | |
| 9 | Privado | 126,20 m². | |
| DESTINO PRINCIPAL | | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| 10 | Vivienda | 2 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERFICIE SOBRE NIVEL TER | SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS |
| 11 | 56,18 m². | 86,35 m². | |
| LEYES A QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFICA. SIMULTANE | PERMISO URBANIZACION N° |
| 12 | D.F.L-2/59 | SI NO | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE | CANT. UNI | DESTINO | PRESUPUESTO | |
|----|-------------------|------------|-----------|----------|---------------|----------------------------|
| | | | | | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2 |
| 13 | SUBTE | | | | | 0 |
| 14 | SUB. TIPO AL | | | | | 0 |
| 15 | SUBTE | | | | | 0 |
| 17 | PISO | 56,18 m². | 1 | Vivienda | C - 5 | \$ 53.784.- \$ 3.021.585.- |
| 18 | PISO | | | | | 0 |
| 19 | PISO | | | | | 0 |
| 20 | PISO | | | | | 0 |
| 21 | PISO | | | | | 0 |
| 22 | PISO AL | | | | | 0 |
| 23 | PISO | | | | | 0 |
| 24 | PISO | | | | | 0 |
| 25 | PISO | | | | | 0 |
| 26 | PISO | | | | | 0 |
| 27 | PISO | | | | | 0 |
| 28 | PISO | | | | | 0 |
| 29 | PISO | | | | | 0 |
| 30 | PISO | | | | | 0 |
| 31 | PISO | | | | | 0 |
| 32 | TOTALES | 56,18 m². | | | | \$ 3.021.585.- |

Descripción Permiso:

Tiene permiso para ampliar vivienda que cuenta con Permiso de Construcción N° 13.079 del 17/06/05 y Recepción Final N° 8863 del 28/04/06, por 30,17 m².

- La ampliación considera 56,18 m², según el siguiente detalle:

Primer Piso: Una escalera y un patio cubierto.

Segundo Piso: Dos dormitorios.

Finalmente la vivienda queda con una superficie aprobada por 86,35 m² compuesto por:

Primer Piso (40,92 m²): Estar-comedor-cocina, un dormitorio, un baño, una escalera y un patio cubierto.

Segundo Piso (45,43 m²): Dos dormitorios.

NOTAS: - La vivienda cuenta con Anteproyecto aprobado por ampliación de 56,18 m², Resolución N° 2780 del 22/02/2008.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2933047 del 29/05/09, por la suma de \$ 41.161.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Luis Herrera Thomas.

| Resumen Superficies | Superficie | |
|---|-------------------|--|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 126,20 m². | Ocupación de suelo y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | 30,17 m². | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 56,18 m². | |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 86,35 m². | |
| Superficie de proyección sobre el suelo. | | |
| Constructibilidad del proyecto. | | |

| PAGO DERECHOS | | |
|----------------------|--------------------|----------------|
| 28 | PRESUPUESTO | \$ 3.021.585.- |
| 29 | DERECHOS 1,5% | \$ 45.323.- |
| 30 | RESOLUCIÓN N° 2790 | \$ 4.162.- |
| 31 | DERECHOS A PAGO | \$ 41.161.- |



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/MHF/bml.
 Kardex = 23.733

