

**PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN FINAL SIMULTÁNEO
 ACOGIDO A LEY N° 19.532**

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15761.09	31 DIC. 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	-----	-----

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3	Ampliación	Arch. = 649	
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
21 de Mayo		833	89-4
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
-----	5/17 Catastro 1967/68	Arica Centro	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
-----	-----	-----	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO o APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
-----		Colegio North American College	79.723.250-5
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
Rosa Ester Cavieres Viera			3.927.510-4

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
Público		3.829,35 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
Educación		2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
554,07 m².		1.644,02 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	
						VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO						0
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES						Exento de Pago. Según Ley 19.532. Art. 13.

Descripción Permiso:

Se aprueba en forma simultánea Permiso de Construcción y Recepción Final, mediante Ley 19.532 N° 12.552 de fecha 31/12/2003, por regularización de 554,07 m², correspondiente a Establecimiento Educativo " North American College", en propiedad ubicado en calle 21 de Mayo N° 833. Rol de Avalúo N° 89-4. Cuenta con Permisos de Construcción y Recepciones Finales por 1.089,95 m².

La ampliación se compone de 554,07 m².

Primer Piso (196,93 m²): Salas de clases, oficina y laboratorio de ciencias.

Segundo Piso (357,14 m²): Oficina y comedor.

Finalmente la construcción queda con una superficie total construida de 1.644,02 m², destinado a Establecimiento Educativo, según siguiente detalle:

Primer Piso: 10 (diez) Salas de clases, 6 (seis) oficinas, 2 (dos) Laboratorios, 8 (ocho) bodegas, 7 (siete) baños, dos camarines hombres y mujeres, 2 (dos) duchas hombres y mujeres y 1 (una) capilla, inspectoría, dirección, secretaría-hall, UTP., fotocopia, sala de profesores, gimnasio, y 7 (siete) áreas de patio.

Segundo Piso: 1 (una) Sala audiovisión, 2 (dos) Talleres computación, 1 (una) oficina administrativa, 13 (trece) Salas de clases, 1 (una) Sala diferencial, 1 (una) oficina, 1 (un) comedor-cocina, 1 (una) bodega, 2 (dos) Baños hombres y mujeres.

- NOTAS:**
- Cuenta con Certificado N° 07/01/2009 Servicios Sanitarios. Sr. Juan Miguel Cornejo Cariceo.
 - Cuenta Certificado de N° 07/01/2009 del Instalador Eléctrico Sr. Juan Carlos Ventura Alvarado
 - Cuenta Proyecto de Fusión aprobado por Resolución N° 3130 del 10/12/2009.
 - El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).
 - Adjunta Resolución Exenta N° 837 del Ministerio de Educación.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Mario Toro Herrera.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	-----	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	-----	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	-----	
Superficie de proyección sobre el suelo.	-----	
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	-----
29	DERECHOS 1,5%	-----
31	DERECHOS A PAGO	Exento de pago



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/bml.
 Arch. = 649.

PERMISO CONSTRUCCION N° 15761.09
 DE FECHA 31 DIC. 2009