



PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	15/30.09	04 DIC 2009
SOLICITUD N°		FECHA
2.	493	08-04-2009

REINGRESO : 05/06/2009

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE
3.	OBRA NUEVA	23987
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>		RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		ROL DE AVALUO
4.	MANAGUA	204
		1367-16
SITIO		MANZANA
5.	5	J
		LOTEO
		MIRAMAR
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	4483	2977
		AÑO
		1982
		CBR DE
		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	SILVIA MIRIAM VELIZ MORENO			6.670.479-3
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	280,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	150,88	150,88	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

N°	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	OBRA NUEVA	150,88	1	Vivienda	C-4	\$ 96.838	\$ 14.610.917
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	150,88					\$ 14.610.917

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para construir obra nueva de 150,88 m2 destinados a vivienda.

La Construcción se compone de (150,88 m2) :

1º Piso (150,88 m2) : Living, comedor, dormitorio 1, dormitorio 2, bodega 1, bodega 2, cocina, baño 1, baño 2, lavadero, sala de planchado y estacionamiento.

Finalmente la propiedad queda con 150,88 m2 destinados a vivienda y compuesta según siguiente detalle :

1º Piso (150,88 m2) : Living, comedor, dormitorio 1, dormitorio 2, bodega 1, bodega 2, cocina, baño 1, baño 2, lavadero, sala de planchado y estacionamiento.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Canceló los derechos municipales según Convenio N° 8815 de fecha 23/11/2009. Pie de \$ 190.000.- y Saldo en 1 cuota de \$ 29,164.-

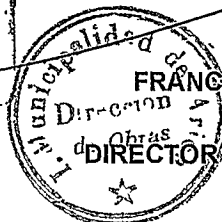
Nombre Arquitecto Proyectista y Constructor : Sr. Juan Arcaya Puente

Canceló los derechos municipales según Convenio N° 8815 de fecha 23/11/2009. Pie de \$ 190.000.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	280,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	150,88	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	150,88	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO TOTAL	\$	14.610.917
1,5% AMPLIACION	\$	219.164
DERECHOS A PAGAR	\$	219.164

PERMISO CONSTRUCCION N° 157.3009
FECHA 04 DIC 2009



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES