

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15728.09	03 DIC 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1437	23/09/2009

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Modificación	Arch. = 110 (2/2)
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO
CALLE o CAMINO		RURAL X
4	Camino Azapa	NÚMERO
		ROL DE AVALÚO
		3431-148
5	SITIO	MANZANA
		LOTEO
		PLANO
		Sector Sobraya
6	INSC. CBR A FOJAS	NUMERO
		AÑO
		CBR DE
		2002
		Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Ilustre Municipalidad de Arica (Escuela G-28 "España")		69.010.100-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	Don Waldo Sankán Martínez. Alcalde de Arica.		10.238.549-7

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Público	10.000,00 m2.	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Educación	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL T	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	466,57 m².	1.614,95 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS			DESTINO	PRESUPUESTO		
		SUPERFICIE	CANT. UN		CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	67,50 m².	1	Educación	C - 3	\$ 135.594.-	\$ 9.152.595.-
18	PISO	55,35 m².		"	C - 3	\$ 135.594.-	\$ 7.505.127.-
19	PISO	46,75 m².		"	C - 3	\$ 135.594.-	\$ 6.339.019.-
20	PISO	Por Presupuesto					\$ 100.000.-
21	PISO AL						0
22	PISO						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	169,60 m².					\$ 23.096.742.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar ampliación de 466,57 m² en dependencias de la Escuela G-28 España, según se detalla a continuación:

- Una biblioteca, un multitaller, cuatro salas de clases, y dos sombreaderos.

El establecimiento cuenta con Permiso de Construcción N° 14.568 de fecha 12/11/2007 y Recepción Final N° 9475/08 de fecha 21/02/2008, por:

Primer Piso:

Posta Rural: 121,52 m².

Sala Cuna: 199,71 m².

Colegio: 827,15 m².

El Establecimiento queda con una superficie de 1.614,95 m².

La modificación no registra aumento e superficie.

NOTA: El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/05).

- Canceló derechos municipales según Boletín N° 3014985 del 02/12/09, por la suma de \$ 173.226.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Gastón Baeza Cortes.

Constructor: Manuel Rojas González. Constructor Civil.

<i>Resumen Superficies</i>	<i>Superficie</i>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	10.000,00 m ² .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	1.148,38 m ² .	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	466,57 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	1.614,95 m ² .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		16,14%
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 23.096.742.-
29	DERECHOS	0,75%
33	DERECHOS A PAGO	\$ 173.226.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



FZG/PDM/bml.
Arch. = 110
(Modificación)

PERMISO CONSTRUCCION N° 15728.09
DE FECHA 03. DIC. 2009.....