

# PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

|   |                |             |
|---|----------------|-------------|
|   | NUMERO PERMISO | FECHA       |
| 1 | 15716.09       | 24 NOV 2009 |
|   | SOLICITUD N°   | FECHA       |
| 2 | 808            | 03/06/2009  |

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | EXPEDIENTE N°   |
| 3 Construcción        | Kardex = 10.168 |

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD URBANO X RURAL

|                    |         |               |
|--------------------|---------|---------------|
| 4 CALLE o CAMINO   | NUMERO  | ROL DE AVALUO |
| General lagos      | 470     | 87-14         |
| 5 SITIO            | MANZANA | LOTEO         |
| 4                  | 173     | Cabo Aroca    |
| 6 INSC. CBR A FOJA | NUMERO  | AÑO           |
|                    |         |               |
|                    |         | Arica         |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

|   |                      |
|---|----------------------|
| 7 APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| Ivo Restovic Solari                         | 6.360.179-9          |

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| 8 REPRESENTANTE LEGAL | ROL UNICO TRIBUTARIO |
|                       |                      |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| 9 EDIFICIO DE USO | SUPERFICIE DEL TERRENO |
| Privado           | 627,94                 |

|                      |  |
|----------------------|--|
| 10 DESTINO PRINCIPAL | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL |
| Equipamiento         | 1                                      |

|                               |                        |                        |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|
| 11 SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | SUPERFICIE SOBRE NIVEL | SUPERFICIE SUBTERRANEO |
| 509,04 m2.                    | 94,20                  | /                      |

|                         |                          |                         |
|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
| 12 LEYES A QUE SE ACOGE | LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA | PERMISO URBANIZACION N° |
|                         | SI NO                    |                         |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

|    | PISOS             | SUPERFICIE | CANT. UN | DESTINO | PRESUPUESTO   |                            |               |
|----|-------------------|------------|----------|---------|---------------|----------------------------|---------------|
|    |                   |            |          |         | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2                 | SUBTOT. VALOR |
| 13 | SUBTE .....       |            |          |         |               | 0                          |               |
| 14 | SUB. TIPO .... AL |            |          |         |               | 0                          |               |
| 15 | SUBTE             |            |          |         |               | 0                          |               |
| 17 | PISO              | 94,20 m2.  | 1        | Equip.  | D - 4         | \$ 96.838.- \$ 9.122.140.- |               |
|    | PISO              |            |          |         |               | 0                          |               |
| 18 | PISO              |            |          |         |               | 0                          |               |
| 19 | PISO              |            |          |         |               | 0                          |               |
| 20 | PISO              |            |          |         |               | 0                          |               |
| 21 | PISO .... AL      |            |          |         |               | 0                          |               |
| 22 | PISO .....        |            |          |         |               | 0                          |               |
| 23 | PISO .....        |            |          |         |               | 0                          |               |
| 24 | PISO .....        |            |          |         |               | 0                          |               |
| 25 | PISO .....        |            |          |         |               | 0                          |               |
| 26 | PISO .....        |            |          |         |               | 0                          |               |
| 27 | TOTALES           | 94,20 m2.  |          |         |               | \$ 9.122.140.-             |               |

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para regularizar ampliacion de Obra menor de 94,20 m2 destinados a oficinas en propiedad existente de 509,04 m2 que cuenta con P.C.Nº 4980 del 10/10//83 y R.F. Nº 2998 del 15/10/83

La ampliacion se compone de :

1ª Piso ( 518,62 m2)

Superficie existente 509,04, m2 : oficina,archivo, oficina archivo, sala de ventas, bodega, baños vestuario; tres locales con baño y bodega, bodega exterior

2ª. Piso (84,62 m2)

Superficie ampliacion 84,62 m2 , oficina 201 con baño, oficina 202 con bala, oficina 203 con baño, pasillo, cubierto.

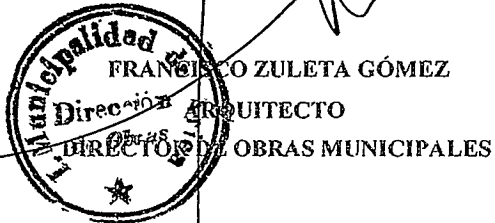
Finalmente la propiedad queda con una superficie autorizada de 603,24 m2.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Juan Arcaya Puente.

| Resumen Superficies   | Superficie |                     |
|---|------------|---------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 627,94 m2. | Ocupación de suelo  |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)     | 509,94     | y constructibilidad |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)  | 94,20 m2.  |                     |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 604,14     |                     |
| Superficie de proyección sobre el suelo.                    |            | 81,07%              |
| Constructibilidad del proyecto.                             |            |                     |

| PAGO DERECHOS |                |                |
|---------------|----------------|----------------|
| 28            | PRESUPUESTO    | \$ 9.122.140.- |
| 29            | PRESUPUESTO    | 1,5%           |
| 30            | TOTAL DERECHOS | \$ 136.832.-   |

FZG/DAU  
Kardex = 10.180



PERMISO CONSTRUCCION Nº 15716-00  
DE FECHA 24 NOV 2009