

PERMISO DE EDIFICACION



NUMERO PERMISO	FECHA
1. 15084.09	27 OCT 2009
SOLICITUD N°	FECHA
2. 873	16-06-2009

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°	
3. REGULARIZACION AMPLIACION	24002	
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>		
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
4. CERRILLOS	2339	1558-10
SITIO	MANZANA	LOTEO
5. 15	F	VILLA EMPART (PAMPA NUEVA)
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO
6. 1179	919	2009
		CBR DE
		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7. LISA	PAMELA	GALLARDO MORALES	11.612.698-2
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2		
9. PRIVADO	203,50		
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10. VIVIENDA	1		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
11. 47,89	108,89		
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	Ampliación	47,89	1	Vivienda	C-4	\$ 96.838	\$ 4.637.572
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	47,89					\$ 4.637.572

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene Permiso para regularizar ampliación de 47,89 m2 en propiedad que cuenta con Certificado de Recepción Final N° 653 de fecha 27 de Junio de 1973 por 61 m2.

- La ampliación consta de : 1° Piso (47,89 m2) : Estar, comedor y bodega.

Finalmente la propiedad queda con una superficie autorizada de 108,89 m2 destinados a vivienda.

NOTA :

Cuenta con Resolución N° 3100 de fecha 23/10/2009, en la cual el Director de Obras Municipales autoriza la aplicación del Art. 124° de la L.G.U.C.

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05

Nombre Arquitecto Proyectista y Constructor : Sr. Marco Antonio Diaz Meza
Canceló los derechos municipal N° 3000146 por un valor de \$ 69.564.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	203,50
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	61,00
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	47,89
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	108,89
Superficie de Proyección sobre el suelo	
Constructibilidad del proyecto	

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 4.637.572
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 69.564
DERECHOS A PAGAR	\$ 69.564

PERMISO CONSTRUCCION N° 15684.09
 DE FECHA 27 OCT 2009


D. FRANCISCO ZULETA GOMEZ
 de **OP**
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES