

PERMISO DE EDIFICACIÓN

| | | |
|----------------|----------|--------------|
| NUMERO PERMISO | | FECHA |
| 1 | 15635-09 | 30 SET. 2009 |
| SOLICITUD N° | | FECHA |
| 2 | 1382 | 29/07/2009 |

| | | |
|---------------------------|------------|-----------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | | EXPEDIENTE N° |
| 3 | Ampliación | Kardex = 23.940 |
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | | URBANO X RURAL |
| CALLE o CAMINO | | NÚMERO |
| Abilio Gutiérrez Porta | | 210 |
| ROL DE AVALÚO | | 7045-12 |
| SITIO | MANZANA | LOTEO |
| 1 | E | Miramar Sur II |
| INSC. CBR A FOJAS | NUMERO | AÑO |
| 6 | 2647 | 1781 |
| | | 2003 |
| | | Arica |

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

| | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO | | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 7 | Ernesto Patricio Ibañez Romero | | 11.610.607-8 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8 | | | |

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------|-------------|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO | |
| 9 | Privado | 162,00 m². | |
| DESTINO PRINCIPAL | | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| 10 | Vivienda | 2 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERFICIE SOBRE NIVEL | SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS |
| 11 | 23,75 m². | 61,38 m². | |
| LEYES QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFICA. SIMULT/ PERMISO URBANIZACION N° | |
| | D.F.L.-2/59 | SI | NO |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | | | DESTINO | PRESUPUESTO | | |
|----|------------------|------------|-----------|----------|---------------|----------------|---------------|
| | | SUPERFICIE | CANT. UNI | | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2 | SUBTOT. VALOR |
| 13 | SUBTE | | | | | 0 | |
| 14 | SUB. TIPO ... AL | | | | | 0 | |
| 15 | SUBTE | | | | | 0 | |
| 17 | PISO | 23,75 m². | 1 | Vivienda | C - 4 | \$ 97.286.- | |
| 18 | PISO | | | | | 0 | |
| 19 | PISO | | | | | 0 | |
| 20 | PISO | | | | | 0 | |
| 21 | PISO | | | | | 0 | |
| 22 | PISO ... AL | | | | | 0 | |
| 23 | PISO | | | | | 0 | |
| 24 | PISO | | | | | 0 | |
| 25 | PISO | | | | | 0 | |
| 26 | PISO | | | | | 0 | |
| 27 | PISO | | | | | 0 | |
| 28 | PISO | | | | | 0 | |
| 29 | PISO | | | | | 0 | |
| 30 | PISO | | | | | 0 | |
| 31 | PISO | | | | | 0 | |
| 32 | TOTALES | 23.75 m². | | | | \$ 2.310.543.- | |

Descripción Permiso:

Tiene permiso para:

Ampliar en 23,75 m², propiedad que cuenta con Permiso de Construcción N° 11.919 del 18/12/2002 y Recepción Final N° 8055 del 20/12/2002, por vivienda de 37,63 m² en 1 piso.

Las ampliaciones corresponden a: caja escalera, pasillo y dos dormitorios en 2º Piso.

Finalmente la propiedad queda con un total de 61,38 m² construidos en 2 pisos y compuesta de:

Primer Piso (37,63 m²): Sala múltiple, hall, cocina, dormitorio principal y baño.

Segundo Piso (23,75 m²): Escalera, pasillo y dos dormitorios.

NOTAS: - Vivienda se acoge a D.F.L.-2/59.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

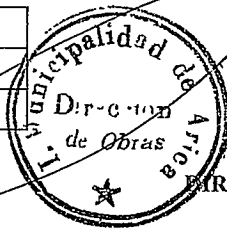
- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2985236 del 11/09/2009, por la suma de \$ 34.658.- al contado.

Profesionales responsables del proyecto son los Arquitectos Sres. Patricio Tapia Mamani - Ricardo Godoy Ordoñez

Constructor: A licitar.

| <i>Resumen Superficies</i> | <i>Superficie</i> | |
|---|-------------------------|--|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 162,00 m ² . | Ocupación de suelo y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | 37,63 m ² . | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 23,75 m ² . | |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 61,38 m ² . | |
| Superficie de proyección sobre el suelo. | | |
| Constructibilidad del proyecto. | | |

| <i>PAGO DERECHOS</i> | | |
|----------------------|-----------------|----------------|
| 28 | PRESUPUESTO | \$ 2.310.543.- |
| 29 | DERECHOS | 1,5% |
| 30 | DERECHOS A PAGO | \$ 34.658.- |



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/bml.
 Kardex = 23.940

