

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15.597-09	17. SEP. 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	2117	24/11/2008

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3	Ampliación y Alteración		Arch. = 83
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4	Belén		1635
SITIO		MANZANA	LOTEO
5	-----	Equipamiento	San José
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO	AÑO
6	2186	2016	1986
			Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	I. Municipalidad de Arica. (Consultorio Víctor Bertín Soto)		69.010.100-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	Don Waldo Sankán Martínez. Arica.		10.238.549-7

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Público	2.147,02 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Consultorio de Salud	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	120,45 m².	1.352,105 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO ... AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	120,45 m².	1	Consultorio	B - 2	\$ 210.159.- \$ 25.313.652.-
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO ... AL					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES	120,45 m².				\$ 25.313.652.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para regularizar ampliación de 120,45 m² en consultorio, en propiedad que cuenta con último Permiso de Construcción N° 10.789 de fecha 01/09/1998 y última Recepción Finsal N° 7163 de fecha 20/05/1999, por un total de 123,655 m².

La regularización consta de un Piso, que se desarrollo en plano de arquitectura y especificaciones técnicas y son las siguientes:

Primer Piso: Una recepción, un gimnasio, un baño general, un baño discapacitados, una bodega, área boxes de atención (cuatro cubículos) y pasillos exteriores.

Finalmente la superficie total construida del consultorio corresponde a 1.352,105 m², autorizados y compuesto según siguiente detalle:

Primer Piso: Hall de acceso, tres salas de espera, servicios higiénicos, dos bodegas, sala de enfermera de terreno, pasillos, control de estadística, oficinas de exámenes (Nos. 13-10-9-7-5-3-2-1), rayos X y vestuario, toilette hombres y mujeres (Nos. 1-2-3-4), sala de hidratación, oficinas de enfermeras (Nos. 8-5-4), oficina de fichero, oficina de higiene ambiental, oficina visitadora social, oficina vacunatorio, sala de demostraciones, baños públicos hombres y mujeres, botica y despacho de leche, siete salas de pediatría, tres salas preparación de pediatría, cuatro baños, bodega de entrega de leche, y caja escalera, dos box, atención varones, bodega, sala multiuso, baño perdonal damas y varones, oficina programaciones médicas, área de basura, área de atención odontológica, dos box de morbilidad adulto, dos baños.

Segundo Piso: Sala de reuniones, secretaría, sala director y baño.

NOTA: El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley N° 20.016 del 25/08/2005.

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2982350 del 02/09/09, por la suma de \$ 379.709.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Balby Moran Ugarte. Gastón Baeza Cortes.

Calculista: don Julio Valenzuela Ramírez. Ingeniero Civil.

Constructor: A licitar.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	2.147,02 m ² .	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	123,655 m ² .	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	120,45 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	1.352,105 m ² .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 25.313.652.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 379.705.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/RJG/bml.
 Arch. = 83

