

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15394-09	20 MAY 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1600	17/12/2007.

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Construcción Obra Nueva	Kardex = 23.190
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO ROL DE AVALÚO
4	Humberstone	865 2587-7
SITIO		MANZANA LOTEOS PLANO
5	13	255 Cardenal Raúl Silva Henríquez
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO AÑO CBR DE
6	2983	3276 2004 Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Luisa Leiva Chelme		6.542.003-1
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	157,76 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Vivienda	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	108,26 m².	108,26 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2 SUBTOT. VALOR
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	108,26 m².	1	Vivienda	C - 3	\$ 132.208.- \$ 14.312.838.-
18	DEMOLICIÓN	----		-----	-----	\$ 190.000.-
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO AL					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES	108,26 m².				\$ 14.502.838.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para regularizar demolición de 2,975 m² correspondiente a caseta sanitaria con Permiso de Construcción N° 6149 del 08/07/96 y obra nueva de 108,26 m², compuesta según siguiente detalle:

Primer Piso (96,54 m²): Estar-comedor-cocina, dos dormitorios, dos baños, pasillo cubierto y escalera.

Segundo Piso (11,72 m²): Bodega y pasillo cubierto.

NOTA: El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C, (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2803026 del 16/12/08, por la suma de \$ 214.693.- al contado
- Cancela derechos municipales por de Demolición, el cual asciende a la suma de \$ 4.750.-

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Marco A. Díaz Meza.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	157,76 m ² .	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	108,26 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	108,26 m ² .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.	108,26 m ² .	

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 14.312.838.-
29	DERECHOS 1.5%	\$ 214.693.-
30	PRESUP. DEMOLICIÓN	\$ 950.000.-
31	DEMOLICIÓN 0,5%	\$ 4.750.-
32	TOTAL DERECHOS	\$ 15.262.838.-
33	DERECHOS A PAGO	\$ 219.443.-


MUNICIPALIDAD DE YUMBURAQUI
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FERNANDO ROBLEDO BERLOLOTTO
CONSTRUCTOR CIVIL
★ DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FZG/CFH/bml.

Kardex = 23.190

PERMISO CONSTRUCCION N° 15394-09
DE FECHA 20.MAY.2009