

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15386-09	13 MAY 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	649	22/05/2009

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Modificación Permiso de Construcción N° 13.886 del 27/03/06 y Ampliación.	Arch. = 735
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO ROL DE AVALÚO
4	Francisco Urzua	4090 9275-1
SITIO		MANZANA LOTEOS PLANO
5	S/N.	P Las Vizcachas (Chinc. Oriente)
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO AÑO CBR DE
6	5299	2968 2004 Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO ò APELLIDO MATERNO NOMBRES		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Inmobiliaria Manuel Braulio Godoy Tapia	76.191.950-4
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	Manuel Braulio Godoy Tapia	9.693.224-3

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Público	7.645,75 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Educación	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL T	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	428,81 m².	2.570,55 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	428,81 m².	1	Educación	C-3	\$ 136.236.- \$ 58.419.359.-
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO AL					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES	428,81 m².				\$ 58.419.359.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar Modificación de Permiso N° 13.886 de fecha 27/03/2006, en cuanto a ampliación de 428,81 m², destinado a Resinto Educational.

' Las ampliaciones constan de 428,81 m², en 2 pisos, compuesto por:

Primer Piso: Sala de hábitos higiénicos, sala 12, sala de profesores, oficina 1, oficina 2, baño de discapacitados y sala de computación.

Segundo Piso: Dos bodegas, sala 13, sala 14, y sala 15.

Finalmente la propiedad queda con 2.570,55 m², autorizados y destinado a resinto Educational.

NOTA: El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2925389 del 11/05/09, por la suma de \$ 876.290.- al contado.

*Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Gastón Baeza Cortes.
Calculista: don Rubén Álvarez Hernández. Ingeniero Civil.*

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	7.645,75 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	2.141,74 m².	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	428,81 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	2.570,55 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 58.419.359.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 876.290.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/bml.
Arch. = 735

