

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15367-09	29 ABR 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	462	01/04/2009

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3	Ampliación		Arch. = 110 (2/2)
DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	RURAL X
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4	Camino Azapa		Km. 28. Valle de Azapa
SITIO		MANZANA	LOTEO
5	-----	-----	Sector Sobraya
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO	AÑO
6	1336	1336	1974
			Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Ilustre Municipalidad de Arica (Escuela G-28 "España")		69.010.100-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	Don Waldo Sankán Martínez. Alcalde de Arica.		10.238.549-7

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Público	10.000,00 m2.	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Educación	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL T	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	466,57 m².	1.614,95 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	466,57 m².	1	Educación	C - 3	\$ 136.236.- \$ 63.563.631.-
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO AL					0
22	PISO					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES	466,57 m².				\$ 63.563.631.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para ampliar Establecimiento Educativo por 466,57 m².

> La ampliación esta compuesta por:

- Una biblioteca, un multitaller, cuatro salas de clases y dos sombreaderos.

El Establecimiento cuenta con último Permiso de Construcción N° 14.568 del 12/11/2007 y Recepción Final N° 9258 del 19/07/07 con 1.148,38 m², según el siguiente detalle:

Primer Piso:

Posta Rural: 121,52 m².

Sala Cuna: 199,71 m².

Colegio: 827,15 m².

Finalmente el Establecimiento queda con una superficie total de 1.614,95 m².

NOTAS: - Deberá adjuntar proyecto de calculo al momento de solicitar la Recepción Final.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/05).

- Se acoge a Convenio N° 7971 del 29/04/09, cancelando un pie de \$ 290.000.- según Boletín N° 2920097 del 29/04/09, con un saldo de \$ 663.454.- en 03 (tres) cuotas de \$ 221.152.- c/u.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Gastón Baeza Cortes.

Calculista : Efraín Henry Barrera. Ingeniero Civil.

Constructor: Manuel Rojas González. Constructor Civil.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	10.000,00 m2.	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	1.148,38 m².	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	466,57 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	1.614,95 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		16,14%
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 63.563.631.-
29	DERECHOS	1,5%
33	DERECHOS A PAGO	\$ 953.454.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

M
FZG/MHT/oml.

Arch. = 110

(3)

