



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N°11455...../15

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, CERTIFICA
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: RAUL MALUENDA MALUENDA.	
R.U.T.	: [REDACTED]	
ROL AVALUO N°	: 2826-17	
DIRECCION	: [REDACTED]	
PERMISO DE EDIFICACION N°	: 17.187 DE FECHA 30 DE ABRIL 2015.	
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 8.204.042.-	
SE RECIBE CONFORME LA	: AMPLIACIÓN Y ALTERACIÓN.	DE: 49,88 m ²
DESTINADA A	: VIVIENDA Y COMERCIO.	

Se recibe de Permiso de Edificación N° 17.187 de fecha 30/04/2015, mediante el cual se aprueba realizar una Ampliación y Alteración de 49,88 m², destinados a Vivienda y Comercio.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P. C. N° 9785 de fecha 07/08/1996 y R. F. N° 6235 de fecha 22/11/1996 con una superficie construida de 46,44 m².

Las Alteraciones realizadas a la edificación primitiva son las siguientes:

- Retiro de artefactos.
- Retiro de puertas y ventanas en primer piso.
- Extracción de escombros a botadero municipal.
- Empastado y pintura.

La Ampliación de 49,88 m² está compuesta por:

Primer Piso de 38,58 m² : Local comercial, cocina, baño.

Segundo Piso de 11,30 m² : Cocina - Comedor.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **96,32 m²** destinados a Comercio En primer piso y vivienda con segundo nivel, compuesta por:

Primer Piso: Local comercial, escalera, cocina y baño.

Segundo Piso: Comedor – cocina, escalera, sala múltiple, dormitorio y baño.

En una propiedad que cuenta con **82,93 m² total de terreno**.

Notas:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CLASIFICACIÓN : E-3 – D-3

ARQUITECTO : MARCO ANTONIO DIAZ MEZA. Rut.: [REDACTED]
CONSTRUCTOR : MARCO ANTONIO DIAZ MEZA. Rut.: [REDACTED]
INSTALADOR ELECTRICA : ELIANA PERALTA VALDEZ Rut.: [REDACTED]
INSTALADOR A.P Y ALC : GUILLERMO CHANG LABORIE Rut.: [REDACTED]

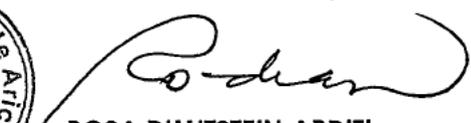
CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ CERTIFICADO DE PAVIMENTOS, BUEN ESTADO DE ACERAS, SOLERAS Y BAJADAS DE VEHICULOS, Nº FOLIO 164806, DE FECHA 26/05/2015, EMITIDO POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO.
- ✓ CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y DE ALCANTARILLADO Nº 271 DE FECHA 18/08/2015, EMITIDO POR AGUAS DEL ALTIPLANO, CONTRATISTA DON GUILLERMO CHANG LABORIE, RUT [REDACTED]
- ✓ CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE1 Nº 1209471 DE FECHA 15/05/2015, EMITIDO POR LA SUPERINTENDENCIA DE ELECTRICIDAD Y COMBUSTIBLES, INSTALADOR AUTORIZADO SRA. ELIANA SOLEDAD PERALTA VALDES, RUT. [REDACTED]
- ✓ INFORME DE GESTION Y CALIDAD DE FECHA MAYO DE 2015, EMITIDO POR EL ARQUITECTO RESPONSABLE SR. MARCO ANTONIO DIAZ MEZA, RUT. [REDACTED]
- ✓ INFORME DE CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 144 DE LA L.G.U.C. DE FECHA MAYO DE 2015, EMITIDO POR EL PROFESIONAL SR. MARCO ANTONIO DIAZ MEZA, RUT.: [REDACTED]

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN Nº 4304650 DEL 27/05/2015 POR \$ 21.750.-

ARICA, 28 SEP 2015




ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES


RDA/DC/abg.