



PERMISO DE EDIFICACION

REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	639	24 MAR 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2	639	12/09/2014

SE CONCEDE PERMISO DE				EXPEDIENTE N°
3	OBRA NUEVA			25 488
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO	x	RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO	
4.	DARDANELOS	1408	1380-8	
SITIO		MANZANA	LOTEO	PLANO
5	17	K	POBLACION MIRAMAR	
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO	CBR DE
6	2514	2003	2008	ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7	MARTA LIDIA OBLITAS TOLEDO			10 041.885-1.
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9	PRIVADO	361,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	COMERCIAL	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11	108,38 M2	108,38 M2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI NO X	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	OBRA NUEVA	108,38	1	COM/TALLER	D-3	\$ 160 526	\$ 17.397 808
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25	TOTALES	108,38					\$ 17.397.808

DESCRIPCION DEL PERMISO.

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 108,38 m2** , destinados a **Comercio y vivienda cuidador**, en propiedad ubicada en Dardanelos **Nº1408**, Población Miramar, Arica. **Rol 1308-8**

La **Obra Nueva de 108m2** está compuesta por:

Primer piso: 3 calzos de estacionamiento, oficina, comedor, cocina, baño, dormitorio.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **108,38m2** destinados a Comercio en un pisos. En una propiedad que cuenta con **361,00 m2** total de terreno.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Julio Cuevas Ramirez
Constructor:

Notas.

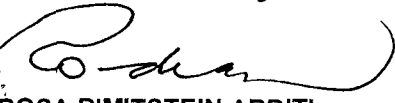
- Pendiente para la emision del permiso datos y firma del constructor.
 - El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- Se verificará el cumplimiento de la línea oficial indicada en Certificado de Informe Previo.

Paga Cálculos de Derechos según boletín Nº 4238381 del 27/02/2015.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	361,00	
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	148,70	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	148,70	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$ 17 397 808
1,5% DERECHOS EDIFICACION	\$ 260 967
DERECHOS A PAGAR	\$ 260.967





ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES