



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Unidad ✓

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17223	05 JUN 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	366	30-03-2015

SE CONIENE PERMISO DE:			EXPEDIENTE N°
3.	OBRA AMPLIACION		10.746
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>			
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	CRISTOBAL COLON	291	52-10
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.		ARICA - CENTRO	PLANO
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	2602	2053	1991
			CBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	MARIA ELIANA DAPONTE BERRIOS	4.379.622-4
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
8.		

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	284,49 m2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA Y COMERCIO	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	199,38 m2	322,39 m2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUB VALOR
13	1	167,37	1	VIVIENDA	C-3	\$ 160.558	\$ 26.872.592
14	2	32,01		COMERCIO	C-3	\$ 160.558	\$ 5.139.462
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	199,38					\$ 32.012.054

DETALLE DEL PROYECTO

Tiene permiso para realizar Ampliación de **199,38 m2**, destinados a Vivienda y Comercio, en propiedad ubicada en **Cristóbal Colón N° 291**, Población Arica - Centro, Arica. **Rol 52-10.**

La **Obra de 199,38 m2** está compuesta por:

Primer Piso : Vivienda 167,37m2 : Sala, Comedor, Baños, Cocina, Bodega, Pasillos, Salón Multiuso.

Segundo Piso: Comercio 32,01m2. : Bodegas y Baño.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **322,39 m2** destinada a **Vivienda y Comercio**, en dos pisos. En una propiedad que cuenta con **284.49 m2 total de terreno.**

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Francisco Zuleta Gómez.
Constructor: Por licitar.

- Certificado Informes Previos N°33941 de fecha 26/02/2015.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- **A la Recepción final de este permiso o su Modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.**

PAGA DERECHOS MUNICIPALES EN BOLETIN N° 4303250, DE FECHA 28/05/2015, POR UN VALOR DE \$ 480.181.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	284,49	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)	123,01	
Superficie Total que proyecta Ampliación (sin subterráneos)	199,38	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	322,39	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 32.012.054
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 480.181
DERECHOS A PAGAR	\$ 480.181

RDA/JGSJ/cfv.
Kardex: 10.746

