

Unidad



REPUBLICA DE CHILE  
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17261	13 JUL 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	284	21-04-2015

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA		25.575
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>		RURAL <input type="checkbox"/>	
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4. Carlos Pezoa Veliz		1615	801-2
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 16	C	Poblacion San José	
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6. 767	942	2015	ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	Yubitza Andrea Ayala Toro	13.639.719-2
REPRESENTANTE LEGAL		ROL UNICO TRIBUTARIO
8.		

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	Privado	122,50 m2.	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	Vivienda	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	77,72 m2.	77,72 m2.	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	DFL N° 2 /59	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBVALOR
13	Obra Nueva	77,72	1	Vivienda	C-3	\$ 160.558	\$ 12.478.568
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25	TOTALES	77,72					\$ 12.478.568

**DESCRIPCION PERMISO:**

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 77,72 m2**, destinados a **Vivienda**, en la propiedad ubicada en **Carlos Pezoa Veliz N°1615**, Arica. **Rol 801-2**.

La **Obra Nueva de 77,72 m2** está compuesta por:

Primer piso: 1 calzo de estacionamiento, 1 estar-comedor, 1 baño, 1 cocina, Dormitorio 1, Dormitorio 2, Dormitorio 3 y patio trasero.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **77,72m2** destinada a Vivienda en un piso. En una propiedad que cuenta con **122,50 m2** total de terreno.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sra. Gisela Valenzuela Flores. Rut: 15.648.175-0  
Constructor: A Licitar.

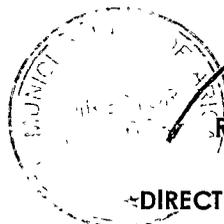
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- **A la Recepción Final de este Permiso de Construcción o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.**

Paga Cálculo de Derechos Municipales en Beletín N°4.325.220 de fecha 07/07/2015, por un valor de \$187.179

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	122,50	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	77,72	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	77,72	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$	12.478.568
1,5% DERECHOS MUNICIPALES	\$	187.179
<b>DERECHOS A PAGAR</b>	<b>\$</b>	<b>12.665.747</b>

  
*Rodiar*  
ROSA DIMITSTEIN ARDITI  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

RDA/DC/cfv.  
Kárdex: 25.575