



Unidad

Kardex : 6.329.-
 Ingreso Folio : 924 del 16/12/2014.-

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA TOTAL N° 11360 1/15.

EL DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA**
QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: SOCIEDAD INMOBILIARIA TORRE S.A.	RUT: 99.576.600-0.
REPRESENTANTE LEGAL	: RAUL ENRIQUE LOMBARDI FIORA DEL FABRO.	RUT: 7.708.928-4.
ROL AVALUO N°	: 65-9.	
UBICADA EN	: PATRICIO LYNCH N° 351-361.	
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 16.974 DE FECHA 10/10/2014.	
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 707.934	
SE RECIBE CONFORME LA	: AMPLIACION DE: 8,80 m².	
DESTINADA A	: COMERCIO, ESTACIONAMIENTO.	

Se recibe Permiso de Edificación N° **16974 de fecha 10/10/14**, que autorizó realizar **Ampliación de 8,80 m2** destinados a comercio, actividad estacionamiento, en propiedad ubicada en calle **Patricio Lynch N° 351-361**, Arica Centro. **Rol SII 65-9**.

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares**:

- PC N° 15.430 con fecha 21/08/2009 y RF N° 10.379 con fecha 21/08/2009 con una superficie total construida de 393,35 m2, compuesta de: caseta de control, baño de personal, baño público y área de estacionamiento cubierto (26 unidades).

La **Ampliación de 8,80 m2** está compuesta por:

- Eliminación de caseta de control y ubicación de nueva caseta de 5,00m2
- Sala de Máquinas (caseta motor) de 3,80m2.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **398,40 m2** destinada a **comercio, estacionamiento** en una propiedad que cuenta con **775,00 m2 total de terreno**.

Notas:

- Cuenta con informe de Control y Gestión, por parte del Arquitecto Sr. Juan Yucra Poma.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la .O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CLASIFICACIÓN : E-4, G-4.
 ARQUITECTO : JUAN YUCRA POMA.
 CONSTRUCTOR : JUAN YUCRA POMA.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA S.E.C. N° **000001135599** DE FECHA **05/12/2014**.
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD N° S/N° DE FECHA **DICIEMBRE 2014**.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° ---- DE FECHA -----.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4147529 DEL 16/12/2014, POR \$ 21.599.-

ARICA, 06 FEB 2015



Rosa Dimitstein Arditi
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

RDA/CJC/cfv.
RDA/CJC/cfv.