



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1.	17081	05 ENE 2015
SOLICITUD N°		FECHA
2.	631	08/09/2014

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3.	OBRA AMPLIACION	10351
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO
4.	CRISTOBAL COLON	320-326
ROL DE AVALUO		63-4
SITIO		MANZANA
5.	S/N°	1/27 1967-68
LOTEO		PLANO
POBLACION ARICA CENTRO		
INSC. A FOJAS		NUMERO
6.	1127	877
AÑO		CBR DE
1988		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	ARIELA GONZALEZ YANULAQUE			3.569.619-9.
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8.				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	362,06	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11.	13,80 MT2	79,78	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	AMPLIACION	13,8	1	Vivienda	G-3	\$ 112.495	\$ 1.552.431
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26	TOTALES	13,8				\$	1.552.431

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para Regularizar Ampliación de **13,80 m2** destinados a Comercio (Playa Estacionamiento) en propiedad existente que cuenta con P.C. N°3906 27/06/1987, P.C. N°6927 31/12/1997, P.C. N°8179 16/05/2003 y R.F. N° 3911 05/06/2003.

Lo recibido por la R.F. N°3911 con **65,98 m2** se compone de:

- 1° Piso: Sombreadero.

La ampliación de **13,80 m2** se compone de:

-1° Piso: Oficina y 2 baños.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada **79,78 m2** destinados a comercio (playa estacionamiento) en un terreno de **362,06 m2**.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sra. Esperanza Regente P.

Constructor: Sra. Esperanza Regente P.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- Se verificará el cumplimiento de la línea oficial indicada en Certificado de Informe Previo.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4151221 de fecha 29/12//2014, por un valor de \$ 23.286.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	362,06
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	65,98
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	13,8
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	79,78
Superficie de Proyección sobre el suelo	
Constructibilidad del proyecto	

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.552.431
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 23.286
PRESUPUESTO ALTERACION	
DERECHOS ALTERACION 1%	\$ -
(-) 50% DERECHOS	
DERECHOS A PAGAR	\$ 23.286



Rosa Dimitstein Arditi
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

RDA/JJB/aav.
 KARDEX: 10.351.