

**CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 386**

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE,  
**CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA.

**PROPIETARIO (A)** : ITALO JORGE ZAMORA WOLLETER

**RUT.** : 8.309.688-8.

**UBICADA EN** : LOS PIÑONES N° 2255.

**PERMISO DE EDIFICACION N°** : 16.955 de fecha 25/09/2014.

**CON UN PRESUPUESTO DE** : \$ 2.155.559.

**SE RECIBE CONFORME** : Modificación de Permiso de Edificación DE : 4.66 m2

**DESTINADA A** : Vivienda.

**DETALLE DEL PROYECTO** :

Se recibe Permiso de Edificación N° 16955 de fecha 25/09/2014, que autorizó realizar **Modificación de Proyecto de Edificación**, destinado a vivienda, en propiedad ubicada en Los Piñones 2255 Pob Conjunto Habitacional Sobraya, Rol 1847-9, Arica

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C. N° 7589 de fecha 29/05/91 y RF N° 4825 con fecha 30/10/91 por una superficie de 42,17m2
- P.C. N° 16729 de fecha 24/06/13 para una alteración y ampliación de 92,51 m2. **Quedando finalmente una superficie aprobada de 134,68 m2.**

La modificación de proyecto corresponde a la ampliación de 4,66 m2: cocina en 1° nivel.

**Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada y recepcionada de 139,34 m2 destinados a vivienda en tres pisos.** Compuesta de:

- Primer Piso: Estar comedor, cocina A, baño , 2 escaleras
- Segundo Piso: 3 dormitorios, 2 baños, escalera.
- Tercer Piso : Dormitorio, baño, cocina comedor B, terraza

En una propiedad que cuenta con 64,80 m2 total de terreno.

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

**CERTIFICADOS PRESENTADOS**

- Cuenta con Certificado de Instalación Eléctrica Interior. N°2712086 del 26/11/2014
- Cuenta con Certificado de Instalación Agua Potable y Alcantarillado N°060 del 31 de Febrero del 2015
- Cuenta con Certificado de Pavimentos N°163613 del 05 de marzo de 2015.
- Cuenta con Informe a cargo del Profesional competente Arquitecto Luis Herrera Thomas el cual informa que las obras se ejecutaron conforme al permiso otorgado.
- Cuenta con Informe de medidas de gestión y control de calidad a cargo de Luis Herrera Thomas con fecha 04 de Marzo del 2015.

CLASIFICACIÓN : C-3.  
ARQUITECTO : Luis Herrera Thomas.  
CONSTRUCTOR : Luis Herrera Thomas.

**PAGA DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4245969 DEL 10/03/2015 POR \$ 21.534**

ARICA, 02 MAR 2015



  
ROSA DIMITSTEIN ARDITI  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES