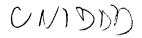


## REPUBLICA DE CHILE ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES



# **PERMISO DE EDIFICACION**

	NUMERO PERMISO	**************************************		
1.	1/100	0 9 ABR 2015		
1 (a) - 2 (b) 1 (b) 1	SOLICITUD Nº 📏 🧺	TO FECHAN		
2.	412	23-06-2014		

		SE CONCEDE	PERMISO DE 🔻 🦸 🏥 🐈		EXPEDIENTÉ Nº
3.	OBRA ALTERACION Y AMPLIACION				2201
DIR	ECCION DE LA PR	OPIEDAD	URBANO	L X J	RURAL
1	CALLE O CA	AMINO -	NUMERO		ROLDE AVALUO
4	INES DE SUAREZ	7	168		59-33
,	SITIO	MANZANA	LOTEO		PLANO
5.	8	S/N°	POBL COOPERATIVA	FERRARICA	
	INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO	75 13 <del>13</del> 12 12	A A SECBRIDE AND AND A
6.	227	205	1996		ARICA

#### **IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO**

APE	LLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES	ROLUNICO TRIBUTARIO
7.	FRANCISCO ALFONSO ZAMORANO JERONIMO	4.648.446-0.
REP	RESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
8.		

### **CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

CAL	CACTERISTICAS D	ELFROIECIO							
15	EDIFICIO DE	E USO 📜 🜃	SUPERFICIE DEL TERRENO m2						
9.	PRIVADO			275,00					
, **	DESTINO PRI	NCIPAL ***	L NUMERO DE PISOS SOE			BRE'EL SU	JELO NA	TUR	ALMS A
10.	VIVIE	NDA				1			
S	SUPERFICIE TOTA	L EDIFICADA	SUPER	SOBRE N	VEL TERRENC	SUPE	RFICIES	<b>SUBT</b>	ERRANEO
11	100,4		·	499,753					
	LEYES QUE S	E ACOGE A STORY	LOTEO.	Y EDIFIC. SI	MULTANEA 📑	PERMIS	O URBA	NIZAC	ION Nº 🖫
12.			SI		) []				-
	ERFICIE EDIFICAI	SUPERFICIE M23			*CLASIFICACION	51	D 112	area SS	
4.0				400.2	200 200 200 200	W. SECT. SEC. SEC. SEC.	dear of the control of a control of the Control of	(000 to 3 ) A-65	7. 70 Februs 22. 2 - 30. 1
13	AMPLIACION	100,44	1	Vivienda	C-3	\$	160.526	\$	16 123 231
14	ALTEDA OLON							•	050 005
	ALTERACION					<u> </u>	<del></del>	\$	959.985
16						<u> </u>			
17						<u> </u>			
18						<u> </u>			
19							<del> </del>		
20						<u> </u>			
22								1	
22									
23									
23 24							-		
23					:				

#### **DESCRIPCION PERMISO:**

Tiene permiso para **Regularizar Alteración y Ampliación de 100,44 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en calle Ines de Suarez Nº 168, Población Cooperativa Ferrarica Arica **Rol Sil 671-17** 

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- PC № 924 con fecha 04/02/19741 y RF № 1359 con fecha 23/01/1979 con una superficie total construida de 49,37m2.

Las Alteraciones efectuadas a la propiedad se encuentran detalladas en presupuesto y planimetría adjunta en el expediente. La Ampliación de 100,44 m2 está compuesta por:

Primer Nivel: Dormitorio 2, dormitorio 3, Patio bodega cubierto.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de 149,81 m2 destinados a Vivienda. En una propiedad que cuenta con 275,00m2 total de terreno.

La propiedad finalmente queda distribuida y compuesta por:

- 1Nivel: Sala de estar, cocina, 2 baños, 3 dormitorios, bodega planchado, patio bodega cubierto.

#### Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto.

Arquitecto:

Sr. Jorge Orlando Vasquez Morales.

Constructor:

- Sr. Jorge Orlando Vasquez Morales.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- A la Recepción Final de este Permiso de Construcción o su modificación se verificará el cumplimiento de las líneas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín Nº 4264708 de fecha 27/03/2015, por un valor de \$ 251.448 -

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	275,00	
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	49,37	
Se reduce Superficie		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	100,44	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	149,81	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	, ,	)
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	16.123.231
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	241.848
PRESUPUESTO ALTERACION	\$	959.985
DERECHOS ALTERACION 1%	\$	9.600
PRESUPUESTO MODIFICACION		
MODIFICACION 0,75%		
DERECHOS A PAGAR	\$ .	251.448

ROSA DIMITSTEIN ARDITI ARQUITECTA

**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES** 

RDA/PGO/aav KARDEX<sup>-</sup> 2201.