



REPUBLICA DE CHILE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

1.	NUMERO PERMISO 16956 /	FECHA 26 SEP 2014
2.	SOLICITUD N° 436	FECHA 27-06-2014

3.	SE CONCEDE PERMISO DE OBRA NUEVA		EXPEDIENTE N° 25.360
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL	
4.	CALLE O CAMINO VENTANAS	NUMERO 248	ROL DE AVALUO 1330-9
5.	SITIO /	MANZANA I	LOTEO CERRO LA CRUZ
6.	INSC. A FOJAS 5850	NUMERO 3324	AÑO 2004
			CBR DE ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7.	APELLIDO PATERNO /	APELLIDO MATERNO /	NOMBRES JOSE SEGURA QUINO	ROL UNICO TRIBUTARIO 6.422 778-5
8.	REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	EDIFICIO DE USO PRIVADO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2 200,00		
10.	DESTINO PRINCIPAL VIVIENDA	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 1		
11.	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 56,00	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO 56,00	SUPERFICIE SUBTERRANEO	
12.	LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°	
		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13.	HABITACIONAL	56,00	1	VIVIENDA	C-4	\$ 111 812	\$ 6 261 472
14.							
15.							
16.							
17.							
18.							
19.							
20.							
21.							
22.							
23.							
24.							
25.							
26.							
27.							
28.	TOTALES	56,00					\$ 6.261.472

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 56,00m2**, destinados a vivienda, acogidas a **DFL2**, en propiedad ubicada en **Pasaje Ventanas N° 248 Manzana I Lote 10 Cerro la Cruz, Arica, Rol N° 1330-9**

La **Obra Nueva de 56,00 m2** está compuesta por.

Primer Piso - 56,00 Cocina, Sala Multiuso, Dormitorio 1,y 2 , baño, 1 Calzo de estacionamiento

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **56,00m2** destinados a **Vivienda en 1 piso**, acogida a **DFL2**. En una propiedad que cuenta con **200 m2 total de terreno**.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto. Sr Marco Antonio Diaz Meza

Constructor: Sr Marco Antonio Diaz Meza

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

- A la recepcion Final de este Permiso de Construccion o su Modificacion, se verificará el cumplimiento de las lineas oficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 4111708 de fecha 23/09/2014, por un valor de \$ 46.961.-

MEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	200,00	Ocup Suelo y Constructib
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos)	56,00	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	56,00	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	6.261 472
1,50% DERECHOS OBRA NUEVA	\$	93 922
1,00% DERECHOS ALTERACION		
50% AMPL V SOCIAL DFL2		46 961
DERECHOS A PAGAR	\$	46.961


RDA/PGO/ohc
Kardex 25360


ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES