

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11336

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE,
CERTIFICA QUE EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 954-4.
PROPIETARIO (A) : SOC. PRESTACIONES DE SALUD CLINICA ARICA. RUT. : 76.197.717-2.
REPRESENTANTE LEGAL : ALEJANDRO ALARCON RUT. : 12.045.663-6.
UBICADA EN : SANTA MARIA N° 2250.

QUE DE ACUERDO AL **PERMISO DE CONSTRUCCIÓN OBRA MENOR N° 16746** DEL 13/08/2014.

CON UN PRESUPUESTO DE : \$ 83 991.958.-
SE RECIBE CONFORME LA : Obra de Ampliación
DESTINADA A : Equipamiento / Salud.

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

Se recibe Permiso de Edificación N°16746 de fecha 13/08/14, que autorizo realizar Ampliación de 676,02 m2, destinados a Equipamiento / Salud, en propiedad ubicada en Santa María N°2250, Zona Industrial, Arica. Roll SII 954-4.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C N° 12353 con fecha 22/05/03 y RF N°8281 del 07/03/91 con superficie aprobada de 1.422,80 m2.

La Obra de 676,02 m2 corresponde a:

1° Nivel, (61,86 m2): hall acceso, ascensor, SEDILE, área limpia, e intermedio,

2° Nivel, (18,49 m2): hall 2° piso, ascensor, escaleras.

3° Nivel, (595,67 m2). hall 3° piso, ascensor, sala de espera, recepción, sala maquinas ascensor, baño discapacitados, 2 baños públicos, estar personal, 2 baños personal, consulta ginecología, consultas 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 Ginecológica, consulta 14, y 15, kitchennette, 2 baños médicos y sala de aseo, escaleras.

Las Alteraciones efectuadas a la propiedad se detallan en los planos correspondientes y se resumen en:

- remodelación escalera exterior.

- desarme de 3° piso (-119,38 m2)

- sala de máquinas.

Finalmente la propiedad queda con una superficie de 1.979,44 m2 aprobados y destinados a Equipamiento de Salud actividad Clínica, en tres niveles. La propiedad queda distribuida de la siguiente manera:

Nivel Subterráneo (13,56 m2).

1° Nivel. (744,63 m2): acceso, hall 1° piso, ascensor admisión, recepción quimioterapia, sala quimioterapia, baño, área sucia y limpia, trabajo clínico y almacenamiento, sala farmacia, bodega y baño, área sucia, intermedio y área limpia, escaleras, área sucia, recepción con baño, consulta de otorrino con baño, pediatra con baño, 2 habitaciones con baño, nutricionista con baño, neurología con baño, escaleras, medicina general con baño, gastro-endoscopia con baño, fonoaudiología con baño, habitación con baño, 2 salas de residencia médica con baño.

2° Nivel: (625,58 m2). hall acceso 2° nivel, ascensor, hall pabellones, pabellón A, bodega de equipos, área sucia, 2 baños y área lavado material, escaleras, 2 baños visitas, cambio camillas, 2 baños damas y varones, consulta otorrino con baño, consulta pediatra con baño, consulta nursery con baño, habitación con baño, nutricionista con baño, 2 oficinas con baños, escaleras, sala recepción, consulta medicina general con baño, consulta gastro-endoscopia con baño, residencia con baño, urgencia con baño, enfermería con baño y sala recuperación.

REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

3º Nivel: (595,67 m2): Hall 3º piso, ascensor, sala de espera, recepción, sala maquinas ascensor, baño discapacitados, 2 baños público estar personal, 2 baños personal, consulta ginecología, consultas 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 Ginecológica, consulta 14, y 15, kitchennette, 2 baños médicos y sala de aseo, escaleras

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto : Sr. Gastón May Boullon

Constructor : Empresa constructora e inmobiliaria DJ construcciones S.A.

Calculista : Sr. Julio Valenzuela R.

Rev. Indep. Arq. : Sr. Francisco Cabrera Muñoz.

Rev. Cálculo : Sr. Jose Galmi Weston.

Notas:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- Cuenta con Informe de medidas de Gestión y Control de Calidad de la Obra, suscrito por Ing. constructor Paulo Cornejo F.
- Cuenta con Certificado de Pavimentos N° 161144.
- Cuenta con informe final para RF total, suscrita por el arquitecto Francisco Cabrera Muñoz.
- Cuenta con certificado de bomberos, que valida Plan de emergencia y evacuación.
- Cuenta con certificado de instalación de ascensor suscrito por la empresa Ascensores Cambridge Ltda. Inscrita en el registro nacional de instaladores, mantenedores y certificaciones de Ascensores.

CERTIFICADO PRESENTADOS.

INFORME MEDIDAS DE CONTROL DE GESTION Y ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD. SIN FECHA Y SIN N°.

INFORME FAVORABLE PARA RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRA, SR. FRANCISCO CABRERA MUÑOZ REVISOR INDEPENDIENTE DE FECHA OCTUBRE 2014.

CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS DEL ALTIPLANO N° 436 DE FECHA 18/08/2014.

CERTIFICADO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE ARICA, PLAN DE EMERGENCIA Y EVACUACION S/N° Y SIN FECHA

CERTIFICADO INSTALACIÓN ELECTRICA S.E.C. N° 00001015555 DE FECHA 02/04/2014.

CERTIFICADO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR (ASCENSOR) S.E.C N° 00001111688 DE FECHA 23/10//2014.

CERTIFICADO DE INSTALACION CAMBRIDGE ASCENSORES DE FECHA 07/04/2014 SIN N°.

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE ASCENSOR MONTACAMILLAS, CAMBRIDGE ASCENSORES.

CERTIFICADO ENSAYOS OFICIAL N° 1917-TC. DE FECHA 12/11/2013, N° 2450-TC. DEL 29/01/2014.

CERTIFICADO DE PAVIMENTOS N° 161144. MINVU.

LIBRO N° 1 DE OBRAS PAGINAS DESDE EL 01 AL 49

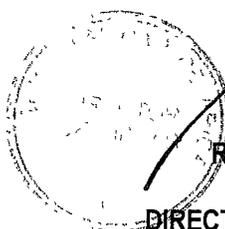
LIBRO N° 2 DE OBRAS PAGINAS DESDE EL 01 AL 50.

LIBRO N° 3 DE OBRAS PAGINAS DESDE EL 01 AL 50.

LIBRO N° 4 DE OBRAS PAGINAS DESDE EL 01 AL 21.

PAGO CALCULO DE DERECHOS MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4131828 DEL 28/02/2014.- POR \$ 21.385.

ARICA, 24 NOV 2014



Rodina
ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES