

**CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 1333**

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S) QUE SUSCRIBE,  
**CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

**ROL AVALUO No** : 1289-3  
**PROPIETARIO (A)** JULIO EDUARDO FUENTES PEÑA **RUT.** : 10 066 802-5.  
**UBICADA EN** : OSCAR QUINA N° 1417  
QUE DE ACUERDO AL **PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°** 16.958.- DEL 29/09/2014  
CON UN PRESUPUESTO DE : \$ 4.078.303  
SE RECIBE CONFORME LA : Permiso de Edificación Ampliación y Alteración DE 29 61 m2  
DESTINADA A : Vivienda

**DETALLE DEL PROYECTO**

Se recibe Permiso de Edificación N°16958 de fecha 29/09/14, que autorizo realizar **Ampliación de 29,61 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Calle Oscar Quina N°1417, Población Villa Araucana, Arica Roll SII 1289-3

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C. N° 74,24 con fecha 23/11/90 y RF N°4734 del 07/03/91 con superficie aprobada de **60,07m2**.
- P.C. N° 16958 del 29/09/14 con **una superficie ampliada de 29,61 m2**

Las Alteraciones efectuadas a la propiedad se detallan en los planos correspondientes y se resumen en.

- Retiro de tabiques y puertas.
- Cierre y apertura de vanos
- Cambio de ubicación de artefactos sanitarios.
- Cambio de uso de recintos

**La Ampliación de 29,61 m2 corresponde a:**

Primer Piso: 2 dormitorios, sala de planchado.

Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada de **89,68 m2** destinados a **Vivienda**, en un pisos Compuesta de: Sala de estar, comedor, dormitorio 1-2, bodega, sala de planchado y baño En una propiedad que cuenta con **200,00m2** total de terreno

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O G U.C , según Ley 20 016/05
- Certificado de Instalación Interior. N° 1109059
- Cuenta con Certificado de Pavimentos N° 161832

CLASIFICACIÓN : D-4  
- Arquitecto : Mauricio Javier Flores Peralta  
- Constructor : Mauricio Javier Flores Peralta.

**CERTIFICADO PRESENTADOS:**

MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/N° Y SIN FECHA

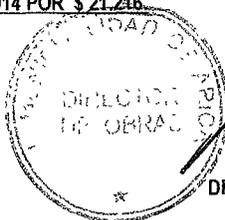
CERTIFICADO DE PAVIMENTOS FOLIO N° 161832 DE FECHA 24/10/2014.

CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR N° 00001109059 DE FECHA 16/10/2014

INFORME DEL PROFESIONAL ARTICULO 144 S/N° Y SIN FECHA.

**PAGA DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4127220 DEL 27/10/2014 POR \$ 21.246**

ARICA, 18 NOV 2014



*Rosa Dimitstein Arditi*  
ROSA DIMITSTEIN ARDITI  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES