



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

1.	NUMERO PERMISO 10805	FECHA 27 MAYO 2014
2.	SOLICITUD N° 754	FECHA 08/10/2013

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	OBRA NUEVA		25.309
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO		<input checked="" type="checkbox"/> RURAL	
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4.	OCARINA	2611	1239-1
SITIO		MANZANA	LOTEO
5.	5	J	POBLA. SANTA ROSA
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6.	340	285	2013
CBR DE ARICA			

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	HERMINIO APATA		14.667.019-9.
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9.	PRIVADO	162,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10.	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11	157,87 MT2	157,87 MT2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	OBRA NUEVA	157,87	1	VIVIENDA	C-3	\$ 139.509	\$ 22.024.286
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26	TOTALES	157,87					\$ 22.024.286

DESCRIPCION DEL PERMISO:

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 157,87 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en **Calle Ocarina N° 2611**, Poblacion Santa Rosa, Arica. **Rol 1239-1**.

La **Obra Nueva de 157,87 m2** está compuesta por:

Primer Piso: baño, dormitorio 1, dormitorio 2, living - comedor, escalera y cocina.
Segundo Piso: escalera, cocina, comedor, 3 dormitorios y baño.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **157,87 m2** destinados a Vivienda en dos pisos, en una propiedad que cuenta con **162,00 m2 total de terreno**.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: Sra. Ximena Mazzei A.
Constructor: Artículo 1.2.1 de la OGUC.

Notas:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Paga Calculos de Drechos Municipales según Boletin N° 4047616 de fecha 20/05/2014, por \$330.364.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	162,00	
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	157,87	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	157,87	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$	22.024.286
1,5% DERECHOS EDIFICACION	\$	330.364
DERECHOS A PAGAR	\$	330.364



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/MADZ/aav
KARDEX: 25.309.