

PERMISO DE EDIFICACION

* *	NUMERO PERMISO:	EECHA
1	16844	2 6 MAR 2014
1.00	SOLICITUD No.	*** Tar FECHATO
2	107	12-02-2014

SE CONCEDE PERMISO DE LA CONCEDE PERMISO DE

CCION DE LA						
	PROPIEDAD	URBAN)	X	RURAL	1
- ÇALLE	O CAMINO	T.A. C.	· W NUME	RO 🛊 🚉 🚉	≱ to *Ze ROI	DE AVALUO
Camino Vecinal Col J F Hda Rosano			KM 16		3000-323	
SITIO	MANZANA	A 100 A 20	··· LOTE	O extract in	Mary Walt	PLANO
3	Att					
		**也:等	A 444 1 May 5 4 4 4 4	THE RESERVE AND LABOR WALLET THE TANK THE PARTY.	6 " M. M.	ALL AND RESIDENCE SERVICE AND COMPANY OF THE PARTY OF THE
	10-2	ļ	2013		<u></u>	ARICA
DENTIFICACION DEL PROPIETARIO						
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES ROLLUNICO TRIBUTARIO						
					7 231 145-0	
ESENTANTE	LEGAL	产素等 实	The state of the state of		ROL UNICO TRIBUTARIO	
CTERISTICA	S DEL PROYECTO					
EDIFICI	O DE USO 🔻 🔭	7450.3	indiki ing	SUPERFICIE DE	L'TERRENO I	n2 :
		2×50	NUMERO	DE PISOS SOE	RE EL SUELO	NATURAL **
					1	
UPERFICIE T		SUPER	A Se Sec.	AND THE THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE PAR	* SUPERFIC	IE SUBTERRANEO*
LEYES QU	E SE ACOGE	LOTEO	Y'EDIFICESI	MULTANEA***	PERMISO UR	BANIZACION Nº *
		SI	□ NC			
REICIE EDIEK	CADA DISTRIBUCION	DESTIN	O Y PRESUI	PHESTO		
					VALOR M2	SUBT VALOR
OBRA NUEVA	149,20	1	VIVIENDA	C-3		AND THE RESERVE OF THE PARTY OF
				U~3	\$ 1518	355 \$ 22 656 766
				U-3	φ 151 c	355 \$ 22 656 766
				U-3	φ 151 c	355 \$ 22 656 766
				U-3	3 1516	355 \$ 22 656 766
				U-3	5 1516	355 \$ 22 656 766
				U-3	\$ 1518	355 \$ 22 656 766
				U-3	\$ 1516	355 \$ 22 656 766
				U-3	\$ 1518	355 \$ 22 656 766
				U-3	\$ 1516	355 \$ 22 656 766
				U-3	\$ 1516	355 \$ 22 656 766
				U-3	\$ 1516	355 \$ 22 656 766
TOTALES	149,2					\$ 22 656 766 \$ 22 656 766
	SITIO 3 3 3 3 3 4 12-4 TIFICACION D LIDO PATERI ESENTANTE CTERISTICA EDIFICI DESTINO UPERFICIE T LEYES QU RFICIE EDIFIC	SITIO MANZANA 3 S. A FOJAS NUMERO 12-4 10-2 IFICACION DEL PROPIETARIO LIDO PATERNO APELLIDO LUIS PEDRO ARA ESENTANTE LEGAL CTERISTICAS DEL PROYECTO EDIFICIO DE USO PRIVADO DESTINO PRINCIPAL VIVIENDA UPERFICIE TOTAL EDIFICADA 149,20 LEYES QUE SE ACOGE RFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION PISOS SUPERFICIE M2	SITIO MANZANA 3 S. A FOJAS NUMERO 12-4 10-2 IFICACION DEL PROPIETARIO LIDO PATERNO APELLIDO MATERN LUIS PEDRO ARANCIBIA I ESENTANTE LEGAL CTERISTICAS DEL PROYECTO EDIFICIO DE USO PRIVADO DESTINO PRINCIPAL VIVIENDA UPERFICIE TOTAL EDIFICADA SUPERI 149,20 LEYES QUE SE ACOGE RFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTIN PISOS SUPERFICIE M2 CANT	SITIO MANZANA 3 VALLE DE 3 VALLE DE 3 VALLE DE 3 A FOJAS NUMERO 12-4 10-2 2013 IFICACION DEL PROPIETARIO LIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NO LUIS PEDRO ARANCIBIA HERRERA ESENTANTE LEGAL CTERISTICAS DEL PROYECTO EDIFICIO DE USO PRIVADO DESTINO PRINCIPAL VIVIENDA UPERFICIE TOTAL EDIFICADA SUPERE SOBRE NI 149,20 149,20 LEYES QUE SE ACOGE COTFO YEDIFIC SII SI NO RFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUI PISOS SUPERFICIE M2 CANTA DESTINO	SITIO MANZANA VALLE DE LLUTA VALLE DE LLUTA	SITIO MANZANA VALLE DE LLUTA S. A FOJAS NUMERO 12-4 10-2 2013 IFICACION DEL PROPIETARIO LIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES LUIS PEDRO ARANCIBIA HERRERA TESENTANTE LEGAL CTERISTICAS DEL PROYECTO EDIFICIO DE USO PRIVADO 6600,000 DESTINO PRINCIPAL NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO VIVIENDA 1 UPERFICIE TOTAL EDIFICADA SUPERE SOBRE NIVEL TERRENO SUPERFICI 149,20 149,20 LEYES QUE SE ACOGE LOTEO Y EDIFICISMULTANEA PERMISO UR SI NO CI

DESCRIPCION PERMISO:

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 149,20 m2**, destinados a VIVIENDA en un piso, en propiedad ubicada en Camino Vecinal Col J Fuenzalida Hacienda Rosario KM 16, Valle de Lluta, Arica Rol 3000-323

La Obra Nueva de 149,20 m2 esta compuesta por

Primer Piso estar, comedor, cocina, loggia, dormitorio principal, dormitorio 2, baño 1, baño 2, baño 3, patio inerior y terraza

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de 149,20 m2 destinados a VIVIENDA en un pisos En una propiedad que cuenta con 6 600,00 m2 total de terreno

- Los profesionales que intervienen en el proyecto

Arquitecto

Sr Marcelo Vigorena de Rosas

Constructor

Segun articulo 1 2 1 de la OGUC (LICITACION)

Notas:

- Se acoge al artriculo 1 2 1 de la OGUC
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O G U C , segun Ley 20 016 del 25/08/05

Se acoge a Convenio de Pago N° 13 533, de fecha 19/03/2014, dando un pie según boletin de pago N° 4002558, por un valor de \$ 102 000 - quedando 3 cuotas de \$ 81 213 cada una

RESUMEN SUPERFICIES:	SUPERFICIES M	2.4 44.4 5.40
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	6600,00	Ocup Suelo y
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		Constructib
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	149,20	
Superficie Total (existente mas proyectadas, s/subterráneo)	149,20	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO OBRA NUEVA	\$ 22 656 766
1,5% DERECHOS MUNICIPAL	\$ 339 851
DERECHOS A PAGAR	339851
YVP/M/DZ/cfv Kardex 25 305 -	DIRECTOR PRODE OBRAS DE OBRAS MUNICIPALES (S)