



REPUBLICA DE CHILE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

NUMERO PERMISO		FECHA
1	16824	19 FEB 2014
SOLICITUD N°		FECHA
2	594	23/07/2013

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3	Modif P C 2 158 DE FECHA 03/03/1977		4 028
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			
URBANO <input checked="" type="checkbox"/>			RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4	RUPERTO QUINTEROS CELIS	2119	1790-1
SITIO		MANZANA	LOTEO
5			NORTH EMPORCHI
INSC. A FOJAS		NUMERO	AÑO
6	135	119	2000
			CBR DE
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7	TERESA CORRALES MARTINEZ			10 087 529-2
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8				

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9	PRIVADO	288,00 MT2	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	VIVIENDA	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11	186,08 MT2	317,39 MT2	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	MODIFI PROYECTO	186,08		RESIDENCIAL	D-3	\$ 151 855	\$ 28 257 178
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29	TOTALES	186,08					\$ 28.257.178

DESCRIPCION PERMISO

Tiene permiso para realizar **Modificacion de Permiso N° 2 158 de fecha 03/03/1977 que aprobo una superficie de 131,00 m2**, en propiedad con destino Residencial, ubicada en calle Ruperto Quinteros N° 2119, Pob North Emporchi, ciudad de Arica

Las **Ampliacion de 186,08 m2 y Alteraciones** corresponden a los recintos y partidas que se indican en planimetria y presupuesto adjunto

Finalmente la propiedad queda con una superficie **de 317,39 m2** aprobados y destinados a proyecto Residencial, en dos niveles en propiedad con una sup total de terreno **de 288,00 m2**

- Los profesionales que intervienen en el proyecto
 Arquitecto Sr PIETRO ARAYA SILVA
 Constructor A Licitar segun ART 1 2 1 de la OGUC

Notas

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas tecnicas de la O G U C , segun Ley 20 016 del 25/08/05

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N° 3919621 de fecha 22/01/2014, por \$216 429 -

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas areas afectas a cesiones)	288,00	Ocup Suelo y Constructib
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	131,31	
Superficie Total que proyecta disminuir(sin subterráneos)		
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	317,39	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 28 257 178
0,75% DERECHOIS MODIFICACION	\$ 211 929
ALTERACION 1,00%	\$ 4 500
DERECHOS A PAGAR	\$ 216 429



 GASTON BAEZA CORTES
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)