

Kárdex : A-544- (5/5).
Ingreso Folio : 133 -A de fecha 10/02/2014.

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11288

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE,
CERTIFICA QUE, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

ROL AVALUO N° : 3400-43.
PROPIETARIO (A) : SOC. EDUCACIONAL COLEGIO ALEMAN ARICA. RUT. : 76.061.480-7.
REPRESENTANTE LEGAL : LUZ MARINA OSORIO BAHAMONDES RUT. : 7.925.716-0.
UBICADA EN : AVDA. HUMBERTO PALZA CORVACHO N° 3727.

QUE DE ACUERDO AL **PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N° 16.086** DEL 04/03/2011

CON UN PRESUPUESTO DE : \$ 85.245.903.-
SE RECIBE CONFORME LA : Edificación DE 4.439.34 MT².
DESTINADA A : Educación.

DESCRIPCION:

Se recibe últimos Permiso de Edificación (ampliación y alteración) N°16.086 de fecha 04/03/2011 y R.F. Parcial N° 10703 de fecha 19/04/2011, que autorizó a realizar Modificación de proyecto, quedando con una superficie total aprobada de **4.439,34 m2** distribuidos en todos los recintos al interior del **Establecimiento Educacional Colegio Alemán**, ubicada en calle **Senador Humberto Palza Corvacho N°3727**, Azapa - Arica.

Cuenta con los siguientes antecedentes:

- P.C N° 4162 del 03/08/88; P.C N° 8298 del 19/04/93, los cuales tienen una Recepción Final N°5923 del 29/11/95.
- P.C N° 10415 del 23/12/97; P.C N° 11034 del 02/07/99; P.C N° 12.236 de 18/12/01; P.C N° 12.313 de 01/04/03; P.C N° 12.679 de 04/05/04.
- P.C N° 12.948 de 04/01/05 con una Recepción N°8769/05.
- P.C N° 13.302 de 20/12/05; P.C N° 13.516 de 10/03/06; P.C N° 13.909 de 16/01/07; P.C N° 14.497 de 26/09/07, los cuales tienen una Recepción Final N°9651 del 26/06/08, quedando con 3.533,58 m2 construidos.
- P.C N° 15815 de 05/03/10; P.C N° 15.835 de 08/04/10, con una Recepción Parcial N°10579 del 03/06/10, quedando con 3.866,28 m2 construidos y una capacidad de 934 alumnos.
Finalmente la propiedad queda con una superficie de **4.439,34 m2** aprobados y recepcionados destinados a Establecimiento Educacional, en tres pisos y con una capacidad de **977 alumnos**. La propiedad cuenta con una superficie total de terreno de **6.253,00 m2**.

Notas:

- Se rectifica Permiso de Construcción N° 16086/11, el cual señala una capacidad de 1.122 alumnos a una capacidad de 977 alumnos.
- Cuenta con EISTU aprobado de fecha 12 de octubre del 2005, por una capacidad de 1032 alumnos.
- Adjunta Informe Favorable del Revisor Independiente Profesional Arquitecto Andrés Humire.
- Certificado de Instalaciones de Agua Potable y Alcantarillado N° 194 de fecha 04 de Julio del 2012.
- Certificado Instalación Eléctrica Interior N° 407025 de fecha 22 de Marzo del 2011.
- Cuenta con Certificado de Pavimentos N° Folio: 157764 de fecha 10 de Febrero del 2014.
- Adjunta:
 - Informe de Gestión y Control N° 56.
 - Acta Cambio de Profesional.
 - Planimetrías de Arquitectura que reemplazan a las aprobada según P.C N°16.086/11. Plano 3-a.
 - Certificado de fabricación N° 1020 de fecha 30/05/2011. Empresa Duplex S.A.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

CLASIFICACIÓN : D-3
ARQUITECTO : ROSA DIMITSTEIN ARDITI.
CONSTRUCTOR : EFRAIN HENRY BARRERA
CALCULISTA :
REVISOR DE CALCULO :

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 3607950 DEL 04/09/2012.- POR \$ 19.785.-

ARICA, 20 JUN. 2014


GASTON BAEZA CORTES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)