



Kardex : 25234
 Ingreso Folio: 269 del 29/04/2014.-

CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11283 7/14.

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A) : RUBEN GAJARDO MARTINEZ **RUT:** 14.318.330-0
ROL AVALUO N° : 2888-47
UBICADA EN : MANUEL CONTRERAS N°680, POB. GUAÑACAGUA II.
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N° : 16.769 del 12/09/2013
CON UN PRESUPUESTO DE : \$ 9.031.615.-
SE RECIBE CONFORME LA : AMPLIACION **DE:** 59,61 m2.
DESTINADA A : VIVIENDA

Se recibe Permiso de Edificación N° 16.769 de fecha 12/09/2013, que realizar **realizar Obra Menor, ampliación con alteraciones**, en propiedad, ubicada en calle Manuel Contreras N°680, Población Guañacagua II.

Cuenta con los siguientes antecedentes:

- Permiso Edificación N° 11.170 de fecha 15/10/99
- Recepción Final N° 7396 de fecha 01/06/00, que indica que la vivienda finalmente queda con un total de 59,61 m2 aprobados y recepcionados.

Las alteraciones estan indicadas en presupuesto y planimetría, siendo las siguientes:

- 1° nivel: retiro de puerta.
- 2° nivel: cierre de vano n y apertura de vano.

Las ampliaciones de 59,61 m2 consta de:

- 1° Nivel (49,67 m2): comedor.
- 2° Nivel (29,34 m2): dormitorio2 y dormitorio 3.

Finalmente la propiedad queda con un superficie de **96,91 m2** aprobados y destinados a Vivienda. La propiedad cuenta con una superficie total de terreno de **84,48 m2**. La vivienda queda distribuida de la siguiente manera:

- 1° Nivel: estar, escalera, baño, cocina y comedor.
- 2° Nivel: 3 dormitorios y pasillo.

Nota:

El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05 .

CLASIFICACIÓN : D-3
ARQUITECTO : MARCO ANTONIO DIAZ MEZA.
CONSTRUCTOR : MARCO ANTONIO DIAZ MEZA.

CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA S.E.C. N° **766784** DE FECHA **23/10/2012**.
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/ N° DE FECHA **MAYO 2014**.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO S/N° DE FECHA
- ✓ INFORME ARTÍCULO 144 DE LA L.G.U.C. S/N° ____ FECHA **FEBRERO 2014**
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N° **159328** DE FECHA **04/04/2014**.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4037087 DEL 29/04/2014 POR \$ 20.735.-

ARICA 16 JUN 2014

GBC /MNSZ/ohc



GASTON BAEZA CORTES
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)