



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION

1. NÚMERO PERMISO		FECHA
10872		09 JUN. 2014
2. SOLICITUD N°		FECHA
244		14/04/2014

3. SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
OBRA NUEVA			25318
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/>			
4. CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
RAUL ARAYA		2635	1160-4
5. SITIO		MANZANA	LOTEO
37		J	POBLACION CHILE
6. INSC. A FOJAS		NUMERO	OPR DE
26178		3787	2012
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7. APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
		ANA ROJAS HINOJOSA		10.136.020-2.
8. REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9. EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
PRIVADO		170,00	
10. DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
VIVIENDA		1	
11. SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
102,41 MT2		102,41 MT2	
12. LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
DFL N°2/59		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT VALOR
13	OBRA NUEVA	102,41	1	VIVIENDA	C-3	\$ 139.509	\$ 14.287.117
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29	TOTALES	102,41					\$ 14.287.117

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Obra Nueva de 102,41m²**, destinados a vivienda DFL2, en propiedad ubicada en **Calle Raul Araya N° 2635**, Población Chile, Arica. **Rol 1160-4**

La **Obra Nueva de 102,41m²** está compuesta por:

Primer Piso - 102,41 m² : Hall, estar, comedor , cocina, bodega, dormitorio 1, dormitorio 2, dormitorio 3, baño y escalera

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de **102,41 m²** destinados a **Vivienda en un piso** acogida a **DFL2** . En una propiedad que cuenta con **170, 00 m² total de terreno**.

Notas:

- Certificado de Factibilidad de Agua Potable y Alcantarillado N° F - 2014-461.

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Jorge Vasquez Morales.

Constructor: Sr. Jorge Vasquez Morales.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Paga Derechos Municipales según Boletín de Pago N° 4050774 de fecha 04/06/2014. por \$ 109.413.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES MT ²	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	170,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos)	102,41	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	102,41	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	14.287.117
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	214.307
50% VIVIENDA SOCIAL DFL 2	\$	107.153
DERECHOS A PAGAR	\$	107.153



YASNA VICENTE PEREZ
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES (S)

YVP/PGO/aav.
Kardex :25.318.-