



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Muller

Rest. Ar

PERMISO DE EDIFICACION

1.	NOMBRE PERMISO	FECHA
2.	SOLICITUD Nº	FECHA
	184	18/03/2014

3.	SE CONCEDE PERMISO DE OBRA AMPLIACION Y ALTERACION		EXPEDIENTE Nº
			25327
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>			
4.	CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
	PUDAHUEL	195	1532-10
5.	SITIO	MANZANA	LOTEO
	13	12	POBL. PAMPA NUEVA CORHABIT
6.	INSC. A FOJAS	NUMERO	CEB DE
	4888	3280	1982
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7.	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
			MARIA T. ADAM FOSTER	6.145.674-0
8.	REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO		

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
	PRIVADO	200,00	
10.	DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
	VIVIENDA	1	
11.	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
	79,08 MT2	115,08 MT2	
12.	LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION Nº
		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUB VALOR
13	AMPLIACION	79,08	1	VIVIENDA	D-4	\$ 99.633	\$ 7.878.978
14	ALTERACIONES						\$ 827.050
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28	TOTALES	79,08					\$ 8.706.028

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Ampliacion de 56,88 m2 y Alteraciones**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en **Braulio Muñoz N°208**, Población Primavera, Arica. **Rol 2827-14**.

La propiedad cuenta con los siguientes **antecedentes preliminares**:

- P.C. N° 9785 de fecha 07/08/96 y R.F. N° 6235 de fecha 22/11/96, con una superficie construída de **46,44 m2** y destinada a Vivienda.

La **Ampliación de 58,88 m2** está compuesta por:

- **Primer Piso:** estacionamiento y cocina.
- **Segundo Piso:** dormitorio 2 y dormitorio 3.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **103,32 m2** destinados a **Vivienda en dos pisos acogida a DFL2/59**. En una propiedad que cuenta con **75,04 m2 total de terreno**.

Quedando la propiedad compuesta por los siguientes recintos:

- **Primer Piso:** estar, cocina, comedor, estacionamientos y escalera.

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:

Arquitecto: Sr. Mauricio Flores Peralta.

Constructor: Sr. Mauricio Flores Peralta.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.

Canceló los Derechos Municipales según Boletín N°4068539 de fecha 03/07/2014, por un valor de \$ 126.455

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M ²	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	200,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)	36,00	
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos)	79,08	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	115,08	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	7.878.978
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$	118.185
PRESUPUESTO ALTERACION	\$	827.050
1%ALTERACION	\$	8.271
DERECHOS A PAGAR	\$	126.455



ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTO
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES