



CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA FINAL N° 11340 /14.-

LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES QUE SUSCRIBE, **CERTIFICA QUE**, EN LA PROPIEDAD UBICADA EN ESTA COMUNA:

PROPIETARIO (A)	: GILDA VERONICA GOMEZ CALLEJAS.	R.U.T.: 9.803.100-6
ROL AVALUO N°	: 2926-21.	
UBICADA EN	: IGLESIA SAN FRANCISCO N° 2375, POBL. CARLOS RONI CARIDI.	
PERMISO DE CONSTRUCCIÓN N°	: 16.842 DE FECHA 25/03/2014.	
CON UN PRESUPUESTO DE	: \$ 7.362.629.	
SE RECIBE CONFORME LA	: MODIF. DE PERMISO N° 8706 DEL 05/04/1991.	DE: 41.04 m².
DESTINADA A	: VIVIENDA.	

Se recibe **Permiso de Edificación N°16842** de fecha 25/03/14, que autorizó realizar **Alteración y Ampliación de 41,04 m2**, destinados a Vivienda, en propiedad ubicada en Calle Iglesia San Francisco N°2375, Población Carlos Roni Caridi, Arica.

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares:

- P.C. N° 7777 del 27/11/1991 con R.F. N°4853 del 30/12/1991 para una superficie de **56,19m2**
- P.C. N°8706 del 05/04/1994 para una ampliación de **53,72m2**, quedando una superficie total de **109,91m2**. Este permiso fue modificado por P.C. N°16842, disminuyendo la superficie en **11,80m2**, quedando **98,11m2** de los cuales se ampliaron **41,04m2**. Finalmente la propiedad quedo con una superficie de **139,15m2**

Detalle:

$$109,91m2 - 11,08m2 = 98,83m2$$
$$98,83m2 + 41,04m2 = 139,15m2$$

Las Alteraciones detalladas en planos y presupuesto se resumen en:

- Retiro de escalera y tabiques
- Cierre y apertura de vanos.
- Retiro de lavaplatos.

La Ampliación de 41,04 m2 corresponde a:

- Primer Piso: Cocina, baño.
- Segundo Piso: Pasillo, biblioteca, dormitorio.

Finalmente la propiedad queda con una superficie aprobada de 139,15 m2 destinada a Vivienda en dos pisos. Compuesta de:

- Primer Piso: Antejardín, estacionamiento, sala estar, comedor, cocina, baño 1, baño 2, patio.
 - Segundo Piso: Pasillo biblioteca, dormitorio.
- . En una propiedad que cuenta con 100,53m2 total de terreno.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.
- Cuenta con Certificado de Instalación Interior. N°1107707
- Cuenta con Certificado de Instalación Agua Potable y Alcantarillado N°564 del 13 de octubre del 2014
- Cuenta con Certificado de Pavimentos N°161829

CLASIFICACIÓN : C-3
ARQUITECTO : MARCO ANTONIO DIAZ MEZA.



REPUBLICA DE CHILE
I.MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

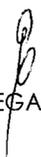
CERTIFICADOS PRESENTADOS:

- ✓ PROYECTO INSTALACIÓN ELECTRICA INTERIOR S.E.C. N° 1107707 DE FECHA 13/10/2014.
- ✓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S/N° DE FECHA OCTUBRE 2014.
- ✓ DOTACIÓN SERVICIOS AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO N° 564 DE FECHA 13/10/2014.
- ✓ CERTIFICADO PAVIMENTACIÓN N° 161829 DE FECHA 24/10/2014.
- ✓ CERTIFICADO CUMPLIMIENTO ART. 144° L.G.U.C. S/N° DE FECHA OCTUBRE 2014.

CANCELÓ DERECHO MUNICIPAL SEGÚN BOLETÍN N° 4134599 DE FECHA 14/11/2014 POR UN VALOR DE \$ 21.385.-

ARICA,

09 DIC 2014


RDA/EGA/cfv.




ROSA DIMITSTEIN ARDITI
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES