



REPUBLICA DE CHILE
 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Unidad

PERMISO DE EDIFICACION

1.	NUMERO PERMISO 17043	FECHA 04 DIC 2014
2.	SOLICITUD N° 365	FECHA 03-06-2014

3.		SE CONCEDE PERMISO DE OBRA AMPLIACION	EXPEDIENTE N° 9.730
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>	
4.	CALLE O CAMINO LUIS VALENTE ROSSI	NUMERO 1370	ROL DE AVALUO 1431-1
5.	SITIO MANZANA	LOTEO POBL. GRAL. MANUEL BAQUEDANO (CERRO LA CRUZ)	PLANO
6.	INSC. A FOJAS 4078 VTA.	NUMERO 2172	AÑO 1989
			CBR DE ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

7.	APELLIDO PATERNO AGUAS DEL ALTIPLANO S.A.	APELLIDO MATERNO NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO 76.215.634-2
8.	REPRESENTANTE LEGAL MARCELO BASAURE UGARTE		ROL UNICO TRIBUTARIO 12.637.848-3

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	EDIFICIO DE USO PRIVADO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2 10600,00	
10.	DESTINO PRINCIPAL INFRAESTRUCTURA SANITARIA	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 1	
11.	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 199,16	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO 235,16	SUPERFICIE SUBTERRANEO
12.	LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA <input checked="" type="checkbox"/>	PERMISO URBANIZACION N°
		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

		SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	199,16	1	INFRAESTRUCTURA	C-3	\$ 157.519	\$ 31.371.484
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	199,16					\$ 31.371.484

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar **Ampliación de 199,16 m2**, en propiedad con destino Infraestructura Sanitaria ubicada en Avenida Luis Valente Rossi 1370 Arica, Rol 1431-1

La propiedad cuenta con los siguientes antecedentes preliminares.
PC Nº 5903 del 29/10/85 y RF 3473 del 31/10/1985 con una superficie aprobada de 36 m2

La ampliación de **199,16m2** consiste en:
Primer Nivel : Hospedaje : Estar comedor, 3 Habitaciones Cocina, Baño
Sala de tratamiento de flùor, Sala control. Ducha de emergencia
Sala de control, sala de cloracion, ducha de emergencia
Central equipos comunicacionales, caseta, baño discapacitados

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construída de **235,16,m2** destinados a Infraestructura Sanitaria , conformado de la siguiente manera:

Primer Nivel Hospedaje : Estar comedor, 3 Habitaciones Cacina, Baño
Sala de tratamiento de flùor, Sala control. Ducha de emergencia
Sala de control, sala de cloracion, ducha de emergencia
Central equipos comunicacionales, caseta, baño discapacitados
Planta elevadora (sala de bombas)

En una propiedad que cuenta con **10.600,00 m2 total de terreno.**

Notas:

- Los profesionales que intervienen en el proyecto:
Arquitecto: Sr. Sergio Villegas Ortiz. RUT: 11.815.431-2
Constructor: Sr. Sergio Villegas Ortiz
Calculista : Sr. Efrain Henry Barrera
- Cuenta con certificado de calificacion ambiental Nº07 emitido por la SEREMI de Salud correspondiente que califica la actividad economica como "inofensiva"
- Cuenta con resolucion excenta Nº 070 del Servicio de evaluacion Ambiental SEA
- Cuenta con Informe de mecanica de suelos para el cumplimiento del art 5.1.25 de la O.G.U.C.
- Cuenta con 12 calzos de estacionamiento (1 discapacitados)
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016 del 25/08/05.
- A la Recepcion Final de este Permiso de Construccion o su modificacion se verificará el cumplimiento de las lineas aficiales indicadas en el Certificado de Informes Previos.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES M2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	10600,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones Existentes (sin subterráneos)	36,00	
Superficie Total que proyecta Ampliacion (sin subterráneos)	199,16	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	235,16	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 31.371.484
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 470.572
DERECHOS A PAGAR	\$ 470.572

PAGA DERECHOS MUNICIPALES EN BOLETIN Nº4140379, DE FECHA 28/11/2014, POR UN VALOR DE \$ 470.572.-



 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

 ROSA DIMITSTEIN ARDITI

 ARQUITECTA



 RDA/PGC/cfv.

 Kardex: 9.730