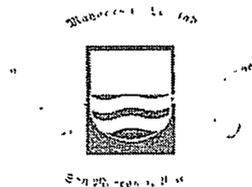


PERMISO DE EDIFICACION



NUMERO PERMISO		FECHA
1.	16303	16 DIC. 2011
SOLICITUD N°		FECHA
2	1260	28/10/2010

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	OBRA NUEVA	Kardex 24683
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL
CALLE O CAMINO		NUMERO
4. EL RODANO		537
ROL DE AVALUO		2445-25
5.	SITIO	MANZANA
5.	S/N	F SECTOR 8
VILLA INDUSTRIAL		LOTEO
PLANO		VILLA INDUSTRIAL
INSC. A FOJAS		NUMERO
6. 6130		321
AÑO		2010
CBR DE		ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7	INMOBILIARIA FRANZ CABRERA ALIAGA E.I.R.L.			76 113.097-8
REPRESENTANTE LEGAL				ROL UNICO TRIBUTARIO
8	FRANZ OMAR CABRERA ALIAGA			9 923.264-1

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9	PRIVADO	1125,00	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	VIVIENDAS (8)	2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11	775,44	775,44	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12.	LEY 19537	SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT.VALOR
13	OBRA NUEVA	775,44	1	Viviendas	B-2	\$ 214.388
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27	TOTALES	775,44				\$ 166.245.031

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para construir Obra Nueva consistente en la construcción de 8 Viviendas Tipo A de 96.93 m2 cada una compuesta por :

Primer Piso : Acceso, estar-comedor, cocina, baño, lavadero y escalera
 Segundo Piso : dormitorio 1 con baño, dormitorio 2, dormitorio 3 y baño.
 na, 5 bodegas.

NOTA : El Profesional Proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C según Ley N° 20.016/05.

Nombre Arquitecto Proyectista : Pietro Araya Silva

Nombre Constructor A Licitar

Canceló los derechos municipales según boletín municipal N° 3230855 de fecha 28/12/2010 por \$ 2 493 675.

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES m2	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	1125,00	Ocup Suelo y Constructib
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	775,44	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)		
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

CALCULO DE DERECHOS		
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	166.245.031
1,5% OBRA NUEVA	\$	2.493.675
DERECHOS A PAGAR	\$	2.493.675

Permiso Construcción N° 16303
 De fecha 16 DIC. 2011



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES